

**U s n e s e n í**  
**z XII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice**  
**konaného dne 26.6. 2012**

**Zastupitelstvo bere na vědomí:**

Ad 3) zprávu z jednání Rady obce Bořetice od posledního veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice

Ad 4) zprávu o plnění usnesení z posledního veřejného zasedání Zastupitelstva obce

Ad 22 a) rozpočtové opatření Obce Bořetice č. 3/2012 schválené Radou obce dne 14. května 2012 celkové zvýšení na straně příjmů i výdajů 226 300,-- Kč – viz. písemná příloha

**Zastupitelstvo zvolilo:**

Ad 2) Návrhovou komisí: Václav Petrásek  
Vojtěch Bystřický

Ověřovatele zápisu: Milan Herůfek  
Ing. Lenka Bukovská

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

Ad 1) program jednání – viz. písemně s navrženým doplněním bodu:

22c) Projednání zřízení překlenovacího úvěru u České spořitelny, a.s.

Ad 7a) prodej pozemku p.č. st. 973 za cenu 80,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 4226/1 v k. ú. Bořetice, za touto parcelou za cenu 20,- Kč za 1 m<sup>2</sup> (pozemky před sklepem a mezi sklepy obec neprodává) panu Oto Ševčíkovi, Bořetice č.p. 24 a za podmínky, že uhradí veškeré náklady spojené s převodem tzn. geometrický plán, znalecký posudek, návrh na vklad, 1 000,-- Kč za sepsání kupní smlouvy a daň z převodu nemovitostí, vznikne-li obci daňová povinnost. Oddělení pozemku p.č. 4226/1 se zúčastní zástupce obce.

Ad 7b) prodej pozemku p.č. 115/2 o výměře 179 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bořetice u Hustopečí manželům Jitce a Václavovi Mazůrkovým, Bořetice čp. 41 za cenu 20,- Kč za 1 m<sup>2</sup> za podmínky, že uhradí veškeré náklady spojené s převodem, tj. za návrh na vklad, 1000,-- Kč za sepsání smlouvy a daň z převodu nemovitostí, vznikne-li obci daňová povinnost.

Ad 8) a) Směnu pozemku p.č. 1132 – trvalý travní porost o výměře 2 341 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví obce za pozemek ve ZE p.č. 1369 – původ pozemkový katastr, k. ú. Bořetice, o výměře 3521 m<sup>2</sup> ve vlastnictví fy Stapleton – Springer s.r.o. se sídlem Bořetice 476, IČO 27154513. Směna se schvaluje bez finančního vyrovnání. Náklady na směnu ponесou oba směnitélé stejným dílem.

Ad 9) výkup části pozemku PK 1634 v k. ú. Bořetice u Hustopečí od paní Marie Šťávikové, Bořetice č.p. 394, která je užívána jako obecní komunikace vedle novostavby manželů Pavla a Lenky Kuchyňkových za cenu 80,- Kč za 1 m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu, nákladů smlouvy, návrhu na vklad hradí Obec Bořetice.

Ad 10) Podání žádosti o bezúplatný převod pozemků a uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků podle zákona č. 95/1999 Sb., na pozemky p.č. 1151/3, p.č. 1151/40, p.č. 1151/41, p.č. 1151/42 v k. ú. Bořetice u Hustopečí s Pozemkovým fondem ČR (zbytek pozemků – stavební místa na Panském).

Ad 12) Změnu č. 1 Smlouvy o dílo na provedení územního plánu obce Bořetice s firmou AR projekt s.r.o., Brno a podpis této Změny č. 1 Smlouvy o dílo na provedení územního plánu obce Bořetice – viz. písemná příloha

Ad 13) Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0/8/2012 uzavřené se společností Hantály, a.s., Velké Pavlovice a podpis tohoto dodatku – viz. písemná příloha

Ad 14) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 01/2012, název stavby „Cyklostezky Bořetice – I. etapa“ – se společností Simost, s.r.o. Brno a podpis tohoto dodatku – viz. písemná příloha

Ad 16) Smlouvu o dílo (dobudování objektu čp. 76 na st. p.č. 936 v k.ú. Bořetice u Hustopečí) se smlouvou o uzavření budoucí nájemní smlouvy s firmou Agritec s.r.o. Hustopeče, Hybešova 14, IČO 46680870 s tím, že smlouva nabude účinnosti v okamžiku přiložení pravomocného stavebního povolení a doložení podrobného rozpočtu stavby, který včetně DPH bude menší než 2 000 000,- Kč (z důvodu podmínek uvedených v zákonu o zadávání veřejných zakázek). - viz písemná příloha

Ad 17) Nařízení Obce Bořetice č. 3/2012, kterým se vydává „Tržní řád“ včetně příloh č. 1 a 2 – viz. písemná příloha

Ad 18) zvýšení členského příspěvku Spolku pro obnovu venkova ČR na částku 2 500,- Kč ročně

Ad 19) Prodloužení splatnosti úvěru u projektu Turistický produkt Modré Hory do 31.12.2012 – RČ dotace je CZ.1.11/2.2.00/06.00943

Ad 20) Zhoršený hospodářský výsledek Základní školy a Mateřské školy Bořetice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, se sídlem Bořetice č.p. 112 za rok 2011 ve výši - 95 890,94 a schvaluje, aby zhoršený hospodářský byl uhrazen z příspěvku zřizovatele na provoz PO na rok 2012 (zákon č. 250/2000 Sb.) – viz. písemná příloha

Ad 21) Závěrečný účet Obce Bořetice za rok 2011 včetně výsledků auditu takto:

Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje závěrečný účet Obce Bořetice za rok 2011 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijímá tato nápravná opatření ke zjištěným nedostatkům při přezkoumání hospodaření obce:

- Obecní majetek bude obec pronajímat zásadně po zveřejnění záměru na úřední desce nejméně po dobu 15 dní a schválení pronájmu v Radě obce nebo v Zastupitelstvu obce. Veškeré smlouvy o pronájmu obecního majetku bude zpracovávat zástupce obce, aby nemohlo dojít k pronájmu majetku, který nebyl v záměru

zveřejněn a schválen v příslušném orgánu. Úkol: starosta, místostarosta termín: trvale

- Obec zajistí zrušení zástavního práva na pozemcích, které vykoupila do majetku obce a které jsou dotčeny zástavním právem ve prospěch fyzických osob. Úkol: starosta, místostarosta, termín: do 31.12.2012
- Obec zajistí, aby ve všech uzavřených smluvních vztazích byla uvedena na smlouvách doložka stvrzující předchozí zveřejnění záměru, schválení nebo souhlas, a to ve smyslu ustanovení §41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kdy podmiňuje-li zákon platnost právního úkonu obce předchozím zveřejněním, schválením nebo souhlasem, opatří se listina osvědčující tento právní úkon doložkou, již bude potvrzeno, že tyto podmínky byly splněny. Doložky budou svým obsahem konkrétní, nikoliv obecným vyjádřením splnění zákonných podmínek a tato doložka musí být v souladu s usnesením příslušného orgánu obce. Úkol: starosta, místostarosta, termín: trvale

Ad 22) rozpočtové opatření č. 4/2012 se zvýšením na straně příjmů a výdajů ve výši 77 800, částka ve výši 156 000,- Kč bude přesunuta z § 3639 následovně: 36 000,-- Kč na úhradu firmě Milan Veselý Břeclav (neuznatelné náklady na cyklostezku) , 66 000,-- Kč na úhradu firmě Musil, Kvasice (neuznatelné náklady na cyklostezku), 54 000,--Kč na úhradu AR Projekt, s.r.o. (územní plán) – viz. písemná příloha

Ad 22c) zřízení překlenovacího úvěru u ČS a.s. ve výši 1 200 000,-- Kč na dofinancování polní cesty do Žlebů a na dofinancování dotace na chodníky kolem kulturního domu.

#### **Zastupitelstvo obce doporučuje:**

Ad 15) členským obcí SO Modré hory neprodávat ani nepřevádět práva k ochranným známkám „MODRÉ HORY“ č. 290807 a „MODROHORSKÉ“ č. 290808 v ČR

**Zastupitelstvo zmocňuje**

Ad 11) Radu obce Bořetice rozhodnout o pronájmu bytu č. 9 na domě č.p. 488, k.ú. Bořetice, který je ve vlastnictví Obce Bořetice

V Bořeticích 26. června 2012

Václav Surman, starosta

*Václav Surman*

JUDr. Jana Zemánková, místostarosta

*Jana Zemánková*

Václav Petrásek, člen návrhová komise

*Václav Petrásek*

Vojtěch Bystřický, člen návrhové komise

*Vojtěch Bystřický*

Vyvěšeno na úřední desce dne: 2. 7. 2012 *Klucík*

Sňato z úřední desky dne: 2. 7. 2012 *Klucík*

Vyvěšeno na internetové úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne:

