



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

**POZEMKOVÝ ÚŘAD BŘECLAV**

SPISOVÁ ZN.: BV/PÚ 4/2009  
NAŠE ČJ.: 4018/2010-Ti  
VYŘIZUJE: Mária Tisarová  
TELEFON: 519311229  
FAX: 519370832  
E-MAIL: [maria.tisarova@mze.cz](mailto:maria.tisarova@mze.cz)  
ADRESA: NÁM. T. G. MASARYKA 3, 69002 BŘECLAV  
DATUM: 27.12.2010

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Břeclav jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 19 písm. a) a § 20 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v souladu s § 8 zákona, předkládá k nahlédnutí na Obecním úřadě v Němčičkách, Obecním úřadě v Bořeticích a Úřadě Městysse Boleradice soupis oceněných nároků vlastníků pozemků vstupujících do

**komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území  
Němčičky u Hustopečí  
včetně přilehlých částí k.ú. Bořetice u Hustopečí a Boleradice**

Výpis zpracovala firma GEODIS Brno, spol. s r.o., Lazaretní 11a, 615 00 Brno a náš úřad je zasílá všem vlastníkům, jejichž pobyt je znám, aby v případě nesrovnalosti mohli ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne doručení k výpisu uplatnit své námitky. Námitky sdělte písemně Pozemkovému úřadu Břeclav. Vlastníci o podaných námitkách budou písemně vyrozuměni.

Ing. Josef Haar  
ředitel pozemkového úřadu



VYVĚŠENO:

SŇATO:



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

## POZEMKOVÝ ÚŘAD BŘECLAV

SPISOVÁ ZN.: BV/PÚ 4/2009  
NAŠE ČJ.: 3969/2010-Ti  
VYŘIZUJE: Mária Tisarová  
TELEFON: 519311229  
FAX: 519370832  
E-MAIL: [maria.tisarova@mze.cz](mailto:maria.tisarova@mze.cz)

ADRESA: NÁM. T. G. MASARYKA 3, 69002 BŘECLAV

DATUM: 28.12.2010

**Věc: Zaslání soupisu nároků vstupujících do KPÚ v katastrálním území Němčičky u Hustopečí včetně přilehlých částí k.ú. Bořetice u Hustopečí a Boleradice**

Ministerstvo zemědělství - Pozemkový úřad Břeclav jako věcně a místně příslušný správní orgán podle zákona č.139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č.229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a zemědělského majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), zahájil komplexní pozemkovou úpravu (KPÚ) v katastrálním území **Němčičky u Hustopečí včetně přilehlých částí k.ú. Bořetice u Hustopečí a Boleradice.**

Podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona byl vypracován soupis nároků vlastníků pozemků. Zpracovatelem KPÚ je GEODIS Brno s.r.o., Lazaretní 11a, 615 00 Brno.

**Soupis nároků vlastníků bude vyložen na Obecním úřadě v Němčičkách, Obecním úřadě v Bořeticích a Boleradicích k veřejnému nahlédnutí po dobu 15-ti dnů od 3.1.2011.**

### Úřední hodiny Obecního úřadu v Němčičkách:

Pondělí 7.00 – 15.30 hod.

Středa 7.00 – 17.00 hod.

### Úřední hodiny Obecního úřadu v Bořeticích:

Pondělí 7.00 – 11.00 11.30 - 17.00 hod.

Středa 7.00 – 11.00 11-30 - 18.00 hod.

Úterý, Čtvrtek 7.00 – 11.00 11-30 - 15.30 hod.

Pátek 7.00 – 11.30 hod.

### Úřední hodiny Obecního úřadu v Boleradicích:

Pondělí 7.30 – 12.00 13.00 - 17.00 hod.

Středa 7.30 – 12.00 13-00 - 17.00 hod.

V příloze Vám zasíláme výpis ze soupisu nároků (dále jen nárokový list), ve kterém jsou uvedeny nemovitosti, které vlastníte v daném katastrálním území, v němž jsou pozemkové úpravy prováděny. Nárokové listy jsou zhotoveny dle stavu katastru nemovitostí. V nárokovém listu jsou uvedeny nemovitosti zahrnuté do obvodu pozemkových úprav a zvláště jsou uvedeny pozemky mimo obvod pozemkových úprav. Současně jsou v poznámce nárokového listu vyznačena věcná břemena a jiná věcná práva. Cena pozemků uvedená v nárokovém listu je určena dle BPEJ (kvality půdy) a tato cena slouží pouze pro potřeby pozemkových úprav (porovnání cen pozemků navržených v pozemkové úpravě). Nejedná se o tržní cenu pozemků!

Je ve Vašem zájmu provést kontrolu nárokového listu s Vašimi nabývacími tituly (např. kupní smlouva, darovací smlouva, rozhodnutí o dědictví apod.), na základě kterých vzniklo Vaše vlastnické právo.

Změny údajů ve jméně, příjmení, rodném čísle, adrese bydliště nebo jiné změny údajů v katastru týkající se Vašich nemovitostí si ve vlastním zájmu uveďte do souladu se skutečností na Katastrálním úřadě pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovišti Hustopeče.

**Po vystavení soupisů nároků proběhne projednání soupisů nároků v těchto termínech:**

**17.1.-18.1.2011**

v zasedací místnosti v přízemí v sídle firmy GEODIS spol. s r.o., Lazaretní 11a, Brno-Židenice  
**9.00-12.00 hod. a 13.30 - 16.30 hod.**

**20.1. – 21.1.2011**

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách  
**9.00-12.00 hod. a 13.30 - 16.30 hod.**

**24.1. – 26.1.2011**

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách  
**9.00-12.00 hod. a 13.30 - 16.30 hod.**

**Dovolujeme si Vás upozornit, že ve dnech projednávání soupisů nároků na Obecním úřadě v Němčičkách nebude v kanceláři firmy GEODIS přítomna žádná kompetentní osoba, která by zodpověděla případné dotazy k projednávání nároků.**

**K soupisu nároků mohou vlastníci uplatnit své námítky ve lhůtě do 15-ti dnů od doručení.**

V případě, že souhlasíte s údaji uvedenými na nárokovém listě prosíme o zaslání podepsaného nárokového listu na adresu firmy GEODIS spol. s r.o., Lazaretní 11a, 615 00 Brno-Židenice, nebo Pozemkový úřad Břeclav, nám. T.G.Masaryka 3, 690 02 Břeclav. Podepsaný nárokový list lze předat i osobně při projednávání nároků nebo odevzdat na Obecním úřadě v Němčičkách.

Soupis nároků v případě zahrnutých pozemků podle §3 odst. 3 zákona musí být pod formulací „Vlastník souhlasí se zahrnutím pozemků uvedených v §3 ods.3 zák. 139/2002 Sb. ....“ podepsán **vlastníkem pozemků.**

Pro zdárný průběh KPÚ je potřeba získat co nejvíce informací od vlastníků pozemků ohledně jejich zájmů, požadavků apod. Z tohoto důvodu zasíláme v příloze dotazník pro vlastníky. Prosíme o jeho vyplnění a zaslání resp. odevzdání spolu se soupisem nároků.

**Ing. Josef Haar**  
ředitel pozemkového úřadu

Přílohy:  
soupis nároků pozemků  
zápis z úvodního jednání  
dotazník

