

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ PAVLOVICE

stavební úřad

Nám. 9.května 40
691 06 Velké Pavlovice

SPIS. ZN.: výst.1233/2010- P1
Č.J.: MuVP- 1880/2010
VYŘIZUJE: Stehlik Zdeněk
TEL.: 519 365 348
E-MAIL: stehlik@velke-pavlovice.cz
DATUM: 23.7.2010

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Velkých Pavlovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 18.5.2010 podal

Obec Bořetice, IČ 00283037, 691 08 Bořetice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Bořetice, kabelové vedení NN, obec

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. st. 212/2, parc. č. st. 231, parc. č. st. 280, parc. č. st. 461 a parc. č. 2584/1 v katastrálním území Bořetice u Hustopečí.

Stavba obsahuje:

- jedná se přeložení venkovního vedení NN do kabelu a následně napojení rodinných domů na nové kabelové vedení NN.
- ze stávajícího zařízení /rozpojovací skříně SR422/ bude vyveden nový kabel 3x120+70 AYKY a vysmyčkuje nově zbudované kabelové skříně umístěné na budově obecního úřadu. Dále bude pokračovat nový kabel 3x120+70 AYKY přes místní komunikaci do nové kabelové skříně SR 422 mezi RD č.p. 198 a č.p. 213 a následně jedním směrem vysmyčkuje nově kabelové skříně podél hlavní ulice až k podpěrnému bodu č. 126. Druhým směrem dále bude pokračovat nahoru kolem zdravotního střediska, přes místní komunikaci do nové SR422 a z této rozpojovací skříně bude dál smýčkovat RD až k podpěrnému bodu č. 96.
- plastové skříně PPS, SP, SRP, SR budou umístěny na fasádách domů, příp. budou umístěny do plastových pilířů v předzahrádkách, aby spodní okraj skříně byl 0,6m od skříně. Skříně na RD budou umístěny tak, aby se co nejméně poškodila fasáda domu, resp. oplocení, a aby přívody byly co nejkratší a co nejméně křížovaly inženýrské sítě.

- V rozpojovacích, jističích a domovních skříňkách PPS, SP, SRP, SR a v rozvaděčích se kabely jistí proti přetížení výkonnými pojistkami (v rozvaděčích event. jističi) typu PN s pojistkovými vložkami.
- Kabel 1kV bude uložen dle změny v ČSN 33 2000-5-52 čl. 521.N11.13 a podle tabulky 52HN10. V chodníku a neobdělávaném terénu s krytem v hloubce 70cm, v krajnici vozovky a ve vozovce s krytem 1m. Při hloubce 70cm, kde nehrozí nebezpečí mechanického poškození (např. zahrada), bude použita výstražná fólie š.33cm uložená na pískovém lože. Kde je nebezpečí mechanického poškození, budou použity ke krytu cihly. V chodnicích při hloubce 35cm se výstražná fólie uloží pod konstrukcí chodníku. V ostatních případech bude výška pískového lože 2x10cm.
- Kabely "na vzduchu" budou upevněny na zdi, stěně stropu, desce, nosném lanu apod. vhodnými kovovými nebo izolačními příchytkami, které na vodič škodlivě nepůsobí. Před mechanickým poškozením musí být kabely chráněny při průchodech stropy, uložení na betonových stožárech, vývod z rozvaděče apod. ocelovou rourou minimálně 1m dlouhou. Při průchodech zdí a stropy musí být chráněny trubkami.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Název a adresu firmy sdělí stavebník stavebnímu úřadu nejméně 15 dnů před zahájením stavby

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Bořetice, 691 08 Bořetice

Odůvodnění:

Dne 18.5.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 22.7.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

1) E.ON Česká republika s.r.o uděluje souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ECZT ve smyslu §46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s největší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Neprodleně ohlásit jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozovnách ECZR na ☎800 225 577
- dle vyjádření zn. Z0344-Z061014118 ze dne 13.5.2010

2) Telefónica O2 Czech Republic,a.s vydala ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení vyjádření – dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., jejíž existence a poloha je zakreslena v příložených výřezech z účelové mapy sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

- Před započítím zemních prací zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámi pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- V případě provádění prací v objektu je povinen provést průzkum technické infrastruktury – vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní.
- Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen vyzvat POS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
- dle vyjádření č.j. 29766/10/MBO/VV0 ze dne 16.3.2010

3) Jihomoravská plynárenská, a.s. souhlasí se stavbou v rozsahu předložené projektové dokumentace a souhlasí s povolením stavby dle zákona č. 183/2006Sb. ve znění platných předpisů. Dojde ke křížení se stávající STL a NTL plynovodem. Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenská zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizační vodiče, výstražné fólie, atd).
- před provedením záhybu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (viz. kontaktní list).

Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.

- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- dle vyjádření zn. 1211/10/113 ze dne 23.3.2010

4) Společnost VaK Břeclav, a.s. souhlasí s územním řízením dle §95 zák.č.183/2006Sb. o umístění stavby i s vydáním stavebního povolení pro realizaci kabelového vedení el. energie NN v Bořeticích dle PD za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Před zahájením zemních pracího kanalizační přípojky je třeba objednat vytyčení vodovodního řádu na středisku vodovodů Hustopeče, ☎ 519 411058, a tento řad během prací respektovat dodržením minimálních vzdáleností při křížení sítí podle ČSN 73 6005
- Před záhozem přípojky požadujeme přizvat ke kontrole napojení pracovníka střediska kanalizací, ☎ 736 472 300, a ke kontrole místa napojení křížení s vodovodním řadem pracovník střediska vodovodů Hustopeče, ☎ 736 624348.
- dle vyjádření zn. 1232/10- Du ze dne 12.4.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Renata Jakubcová, Milan Jakubec, Oldřich Linha

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vyřizuje: *Zdeněk Stehlik*



Roman Pláteník
oprávněná úřední osoba
pracovník stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

ÚŘEDNÍ DESKA MěÚ

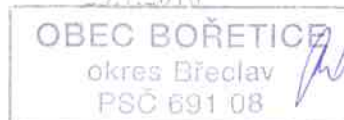
Vyvěšeno dne: 23.7.2010

Sejmuto dne: 9.8.2010

ELEKTRONICKÁ ÚŘEDNÍ DESKA MěÚ

Vyvěšeno dne: 23.7.2010

Sejmuto dne: 9.8.2010



Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Obec Bořetice, Bořetice, 691 08 Bořetice u Hustopečí
2. Renata Jakubcová, Bořetice č.p. 124, 691 08 Bořetice u Hustopečí
3. Milan Jakubec, Bořetice č.p. 124, 691 08 Bořetice u Hustopečí
4. Oldřich Linha, Pod Svatojánkem č.p. 214, 691 76 Šitbořice

dotčené správní úřady

5. E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
6. Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9
7. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza
8. Telefónica 02 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h