

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ PAVLOVICE

stavební úřad

Nám. 9. května 700/40
691 06 Velké Pavlovice

SPIS. ZN.: výst.2203/2013- PI
Č.J.: MuVP - 2295/2013
VYŘIZUJE: Pláteník
TEL.: 519 365 348
E-MAIL: platenik@velke-pavlovice.cz
DATUM: 3.10.2013

OBEC BOŘETICE		Číslo dopor.:
Došlo dne: 3.10.2013		Zpracovatel:
Č.j.: 630/2013		Ukladací znak:
Příloha:		

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Radomír Újezdský, nar. 1.8.1960, Bořetice 28, 691 08 Bořetice

(dále jen "žadatel") podal dne 16.9.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Velkých Pavlovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námítky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námítkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Velkých Pavlovicích, úřední dny Po a St 7.30 - 17.00).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

na pozemku parc.č. st. 1140 na objektu penzionu POD KRAVÍ HOROU

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79 a 95 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

Přístavba zastřešení terasy penzionu POD KRAVÍ HOROU

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č.st. 1140 v katastrálním území Bořetice u Hustopečí.

Druh a účel umístěvané stavby:

- zastřešení stávající terasy z dřevěných prvků, se záklopem z hoblovaných desek a živičné krytiny. Půdorysné rozměry zastřešení je 15,0 x 10,0 m, kde sloupky budou kotveny k ocelovým prvkům šrouyb Js 16 mm s matkami do betonových patek 600 x 600 mm, hloubky 900 mm. Zastřešení je napojeno na stávající konstrukci penzionu.

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku parc.č.st. 1140 v katastrálním území Bořetice u Hustopečí

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Nejpozději do kontrolní prohlídky dokončené stavby, na kterou bude přizván HZS JmK, nutno splnit podmínky, uvedené v požárně bezpečnostním řešení projektu stavby. Dále při kontrolní prohlídce dokončené stavby nutno předložit platné doklady a dokumentaci v souladu s § 46 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci. Veškeré změny projektové dokumentace musí být předem posouzeny z hlediska PO a toto posouzení předloženo na HZS.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Roman Pláteník
oprávněná úřední osoba

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
691 06 Velké Pavlovice

Vydání územního rozhodnutí podléhá zaplacení správního poplatku podle sazebníku uvedeného v zákoně č.634/2004 Sb., v platném znění ve výši **5 000,-Kč**.

Obdrží:účastníci (dodejky)

1. Radomír Újezdský, Bořetice č.p. 28, 691 08 Bořetice u Hustopečí
2. Bc. Alena Újezdská, Bořetice č.p. 28, 691 08 Bořetice u Hustopečí
3. Obec Bořetice, IDDS: jttbmr2
sídlo: Bořetice č.p. 39, 691 08 Bořetice u Hustopečí
4. Jan Kadlec, Bří Mrštíků č.p. 920/16, 691 06 Velké Pavlovice
5. Jiřina Odstrčilová, Bořetice č.p. 450, 691 08 Bořetice u Hustopečí
6. Ing. Pavel Odstrčil, Bořetice č.p. 450, 691 08 Bořetice u Hustopečí

dotčené správní úřady

7. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav 2