

ČR - OKRESNÍ SOUD V BŘECLAVI

Jana Palacha 18, 690 24 Břeclav
Tel.: 519 321 338

V odpovědi uved'te
toto č.j.: 0 E 2466/99

Obecní úřad Bořetice

Věc: Dražební vyhláška

Žádáme o vyvěšení připojené dražební vyhlášky na úřední desku.

Děkujeme

Okresní soud v Břeclavi
dne 10.8.2011

Za správnost vyhotovení:
Lucie Barančicová

Mgr. Renata Tesáčková, v.r.
samosoudkyně

| | | |
|--------------------------|----------------|--------------------|
| OBEC BOŘETICE | | Číslo dopor.: |
| Došlo dne: 24.8.2011 | Č.j.: 531/2011 | Zpracovatel: M. |
| Příloha: | | Ukládací znak: |

U S N E S E N Í

Okresní soud Břeclav rozhodl samosoudkyně Mgr. Renatou Tesáčkovou ve věci výkonu rozhodnutí

oprávněného: **Pavel Pomezny, IČ: 66625467, 696 14 Čejč 424**

zastoupeného: **JUDr. František Kareš, advokát, AK Sladová 8, 690 02 Břeclav**

proti

povinnému: **František Siegel, Nám. Míru 1, Klobouky u Brna, IČ: 43417426**

pro **65 000,- Kč s přísl., prodejem nemovitosti,**

t a k t o :

Soud vydává tuto

dražební vyhlášku:

I. Dražební jednání se nařizuje na den **10.10.2011** v 9,30 hod. v jednací síni č. 4 budovy Okresního soudu v Břeclavi – Jana Palacha 18 ve dvoře (vedle Hotelu Terežka)

II. Draženy budou nemovitosti a to

- **budova bez čp/če (lisovna s pobytovou místností) na p.č. St. 454 a pozemek p.č. St. 454**

zapsané na listu vlastnictví č. 852 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče pro katastrální území Bořetice u Hustopečí a obec Bořetice.

III. Výsledná cena nemovitostí byla určena ve výši 124 210,- Kč

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 82 800,- Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 60 000,- Kč.

Jistotu lze zaplatit
v hotovosti do pokladny Okresního soudu v Břeclavi, Národních hrdinů 11, v době od 7 hodin do 15,30 hodin
nebo

na účet soudu v České národní bance č.ú. 6015-323651/0710, VS 0012246699; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

Doklad o zaplacení jistoty je podmínkou účasti v dražbě.

VI. S nemovitostmi jsou spojena

práva: 0

závady: 0

VII. Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady: 0

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o přiklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o přiklepu právní mocí a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o přiklepu.

IX. Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudu nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soud nebude přihlížet.

X. Soud vyzývá oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudu své pohledávky za povinným, aby sdělili podepsanému soudu, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného; souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodávaných nemovitostí z výkonu rozhodnutí) prokázal podepsanému soudu nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení výkonu rozhodnutí k jeho právu přihlíženo.

XII. Osoby, které mají k prodávaným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í :

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím podepsaného soudu. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X., nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

V Břeclavi dne 10.8.2011

Mgr. Renata Tesáčková, v.r.
samosoudkyně

Za správnost vyhotovení:
Lucie Barančicová