Ko 4-7

Archeologický ústav AV ČR, Brno

Akademie věd České republiky

OBEC BOŘETICE
Došlo dne: 14. 4. 2025
Č.j.: 675/2025
Číslo dopor.
Zpracovatel
Ukl. jací znak
Přílohy: 2
v Brně dne 11. 4. 2025

Obec Bořetice
Bořetice 39
691 08 Bořetice

Vaše č. j.	ze dne	naše č. j.	vyřizuje
		ARUB/2146/2025 DS	Mgr. Jana Hanušová 515 911 133

Žádost o informování obyvatel obce o povinnostech dle zákona o státní památkové péči

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., v poslední době zaznamenal několik problematických staveb na katastru obce Bořetice u Hustopečí, které nebyly řádně oznámeny dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Dle tohoto právního předpisu je stavebník povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

Několik stavebníků v poslední době tuto povinnost opomíjelo a protiprávní stav se snažilo odstranit až těsně před kolaudací staveb, co však již z povahy věci není vždy možné. Nesplnění povinnosti je navíc přestupek, za který může příslušný krajský úřad uložit pokutu. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., proto stavebníkům doporučuje včasné plnění povinnosti.

Zároveň lze také zmínit, že splněním povinnosti nevznikají pro fyzické osoby, které provádí stavební činnost pro vlastní potřebu (typicky výstavba rodinných domů), žádné další náklady. Ty hradí archeologická organizace, která v případě potřeby provede záchranný archeologický výzkum nebo archeologický dohled zemních prací. V případě výstavby rodinných domů se ve většině případů jedná druhou, časově nenáročnou variantu.

Z uvedených důvodů bychom vás chtěli požádat o informování stavebníků ve vaší obci o výše uvedeném ustanovení, ze kterého vyplívá povinnost nahlásit zahájení stavebních prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i. Včasné oznámení je pro stavebníky významným předpokladem pro dodržení plánovaného harmonogramu stavby, bezproblémovou kolaudaci a vyhnutí se zbytečné pokutě.

S pozdravem

Mgr. Jana Hanušová
Referát archeologické památkové péče

Mgr. Jana Hanušová
Digitálně podepsal Mgr. Jana Hanušová
Datum: 2025.04.11 08:04:18 +02'00'

Příloha: Informační leták „Stavba v souladu s archeologií. 3 kroky jak na to“

„Všech se nás to týká...“

Stavební činnost ve spolupráci s archeologií přispívá k poznání naší minulosti.

Kde nás najdete?

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i.
Čechyňská 363/19
602 00 Brno

Datová schránka: xnjf5zy
IČO: 680 81 758

Sekretariát:
+420 515 911 101
sekretariat@arub.cz

Oznamovací povinnost:
https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/
podatelna@arub.cz

Internetová mapa archeologických organizací:
oao.aiscr.cz

ARÚB Archeologický ústav AV ČR, Brno

Akademie věd České republiky
Strategie AV21
Špičkový výzkum ve veřejném zájmu

STAVBA V SOULADU S ARCHEOLOGIÍ

3 KROKY JAK NA TO

1.

OSLOVTE ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV!

Už v době příprav je stavebník povinen oznámit stavební činnost Archeologickému ústavu. Tato povinnost vyplývá ze zákona.

Na základě oznámení archeolog provede výzkum, kterým se předejde ničení cenných archeologických nálezů. Délka výzkumu je závislá na složitosti a rozsahu stavební činnosti. V případě malých staveb (rodinné domy, liniové stavby) se často jedná pouze o dohled nad zemními pracemi.

Vše potřebné lze najít na stránkách Archeologického ústavu v sekci Informace pro stavebníky (https://www.arub.cz/)

2.

VYPLŇTE TABULKU! JE TO TAK JEDNODUCHÉ!

Svou povinnost si stavebník splní pomocí online formuláře. Obecně se v zájmu samotného stavebníka doporučuje oznámit stavbu alespoň 30 dní před zahájením stavebních prací.

Nesplnění oznamovací povinnosti je navíc podle zákona přestupek. Horní hranice pokuty pro stavebníka je až 4 miliony Kč.

Online formulář naleznete zde:
https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/

3.

DOMLUVTE SE S ARCHEOLOGEM VČAS! VYHNĚTE SE KOMPLIKACÍM!

Díky včasnému oznámení se nemusí stavba výzkumem zdržet. Po splnění oznamovací povinnosti archeolog kontaktuje stavebníka a spolu se dohodnou na harmonogramu, provedení a nákladech záchranného výzkumu. V součinnosti se stavbou se archeolog chová tak, aby v maximální možné míře šetřil zájmy stavebníka.

Náklady výzkumu hradí všichni stavebníci s výjimkou fyzických osob stavějících pro vlastní potřebu (rodinné domy a pod.). V těchto případech hradí veškeré náklady archeologická organizace, která výzkum provádí.