

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav

Adresa: náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav

SPU 570048/2017/Tr



000433144507

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 570048/2017/Tr

Spisová zn.: 2RP56782/2012-130756/05/03

Obec Bořetice

č. p. 39

691 08 Bořetice

Vyřizuje: Zdeňka Trumpešová

Tel: 727956368

E-mail: z.trumpesova@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 1. 12. 2017

Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv - JPÚ Žleby - Kopečky v k. ú. Bořetice u Hustopečí - žádost o vyvěšení na ÚD

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv v rámci JPÚ Žleby – Kopečky v katastrálním území Bořetice u Hustopečí. Žádáme Vás tímto o jeho zveřejnění na úřední desku a vystavení na elektronickou úřední desku Vašeho úřadu po dobu 15 dnů. Rozhodnutí s vyznačenými daty vystavení, razítkem a podpisem nám zašlete zpět na výše uvedenou adresu.

S pozdravem

Ing. Pavel Zajíček
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

OBEC BOŘETICE		Otskidepor.
Došlo dne: 9.12.2017		Zpracovatel
Č.j.: 996/2017		Úřední znak
Příloha:		

Přílohy:

Rozhodnutí o výměně vlastnických práv č.j. SPU 455138/2017/Tr



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav

Spisová značka.: 2RP56782/2012-130756/05/03
Č.j.: SPU 455138/2017/Tr

SPU 455138/2017/Tr



000420789535

Vyřizuje: Zdeňka Trumpešová
Telefon: 727956368
E-mail: z.trumpesova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Břeclavi dne: 30. 11. 2017

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Břeclav (dále jen „pobočka“) ze dne 4. 9. 2017 č. j. SPU 359504/2017/Tr byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh **jednoduchých pozemkových úprav Žleby – Kopečky v katastrálním území Bořetice u Hustopečí**, zpracovaný jménem firmy **EKOS T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč** pod č. zakázky 4/2016 Ing. *Alešem Tůmou*, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 5. 10. 2017.

V souladu se schváleným návrhem jednoduchých pozemkových úprav Státní pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav

rozhodl
podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

výměně nebo přechodu vlastnických práv, tak jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

Poř.č.	Dat.nar./IČ	Příjmení, jméno/název	Adresa
1	15.3.1951	Buchta Jiří	č. p. 210, 691 08 Bořetice
2	30.4.1953	Buchtová Libuše	č. p. 210, 691 08 Bořetice
3	18.11.1960	Grégrová Jana	č. p. 435, 691 08 Bořetice
4	15.3.1966	Herůfková Anna	č. p. 477, 691 08 Bořetice
5	21.3.1971	Hrabalová Bronislava	č. p. 128, 691 08 Bořetice
6	23.2.1988	Jambor Jakub	č. p. 22, 691 08 Bořetice
7	12.10.1985	Jambor Zbyněk	č. p. 538, 691 08 Bořetice
8	28.7.1954	Jurasová Hana	Laštůvkova 720/43, Bystrc, 635 00 Brno
9	25.12.1952	Kadlec Jan	Bří Mrštíků 920/16, 691 06 Velké Pavlovice
10	31.12.1962	Kuchyňka Luboš	č. p. 454, 691 08 Bořetice

Poř.č.	Dat.nar./IČ	Příjmení, jméno/název	Adresa
11	22.10.1946	Lejsková Ludmila	Kollárova 356/5, 693 01 Hustopeče
12	14.3.1944	Machač Jaroslav	č. p. 418, 691 08 Bořetice
13	4.10.1948	Machačová Věra	č. p. 418, 691 08 Bořetice
14	28.1.1962	Maincl Josef, Ing.	č. p. 466, 691 08 Bořetice
15	29.10.1971	Mikulicová Martina	č. p. 421, 691 09 Vrbice
16	22.1.1943	Padalík Josef	č. p. 392, 691 08 Bořetice
17	22.11.1949	Pazderková Františka	č. p. 409, 691 08 Bořetice
18	8.10.1955	Petrásek Antonín, RNDr.	Blatnická 4211/14, Židenice, 628 00 Brno
19	15.12.1969	Petrásek Pavel	č. p. 405, 691 08 Bořetice
20	31.7.1973	Pilař Karel	č. p. 101, 691 08 Bořetice
21	24.7.1974	Pilařová Lenka	č. p. 101, 691 08 Bořetice
22	19.2.1961	Sadílek Oldřich	č. p. 461, 691 08 Bořetice
23	10.2.1944	Šafránek František	č. p. 390, 691 08 Bořetice
24	14.11.1974	Vodáková Kateřina	č. p. 257, 691 08 Bořetice
25	17.1.1958	Vojtěšek Dalibor, Ing.	č. p. 171, 691 08 Bořetice
26	11.9.1969	Vojtěšková Jolana	č. p. 171, 691 08 Bořetice
27	00283037	Obec Bořetice	č.p. 39, 691 08 Bořetice
28	70890013	Povodí Moravy, s.p.	Dřevařská 932/11 60200 Brno-Veveří
29	45479950	Zemědělské družstvo Bořetice	č.p. 445, 691 08 Bořetice

Dotčené právnické osoby z jiných věcných práv (§ 5 odst. 1 zákona)

Poř.č.	Dat.nar./IČ	Příjmení, jméno/název	Adresa
30	01312774	KPÚ pro Jihomoravský kraj - oddělení správy majetku	Hroznová 227/17, Pisárky, 603 00 Brno

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 4. 9. 2017 č. j. SPU 359504/2017/Tr, které nabylo právní moci dne 5. 10. 2017, návrh jednoduchých pozemkových úprav Žleby – Kopečky v katastrálním území Bořetice u Hustopečí.

Proti rozhodnutí o schválení návrhu jednoduchých pozemkových úprav Žleby – Kopečky v katastrálním území Bořetice u Hustopečí nebylo podáno žádné odvolání.

Pokud od vydání rozhodnutí o schválení návrhu JPÚ Žleby – Kopečky v k.ú. Bořetice u Hustopečí až do vydání tohoto rozhodnutí došlo ke změnám v katastru nemovitostí (převody, nová a rušená omezení vlastnického práva, změna adresy vlastníka, změna příjmení, rozdělení pozemků) byly tyto zapracovány v přílohách tohoto rozhodnutí.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Schválený návrh je rovněž závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení. Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací, není změnou návrhu.

Na základě ustanovení § 11 odst. 8 zákona zanikají tímto rozhodnutím k 1. říjnu tohoto roku dosavadní nájemní vztahy (nově pachtovní smlouvy), zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k pozemkům, kterých se rozhodnutí týká (§ 15 zákona). Je tedy věcí vlastníků pozemků, aby v součinnosti s pachtýři učinili kroky ke zřízení nových nájemních smluv, resp. jiných užívacích titulů, které již budou v souladu s nově zapsaným katastrálním operátem.

Podle ustanovení § 11 odst. 13 zákona zástavní právo, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkových úprav, přechází na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu.

Nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou předmětem pozemkových úprav, bude ve smyslu ust. § 11 odst. 11 zákona v katastru nemovitostí nadále evidován zůstavitel, a to do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Pozemkový úřad zabezpečí, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu dle potřeby vlastníků, na základě jejich podané písemné žádosti, a to nejdříve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Vytyčení vlastnických hranic pozemků, jejichž lomové body jsou v katastru nemovitostí v souvislosti s provedením pozemkových úprav označeny trvalou stabilizací, nelze opakovaně hradit z prostředků státu.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou **EKOS T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč**, pod č. zakázky 4/2016, úředně oprávněný zeměměřický inženýr **Ing. Libor Sedláček**, se mění vlastnická práva – účastníci řízení vydáním tohoto rozhodnutí pozbývají pozemky, s nimiž vstupovali do jednoduché pozemkové úpravy a nabývají pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí. V příloze č. 2a jsou uvedena věcná břemena, která přechází na nově navržené pozemky.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Pavel Zajíček
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Bilance pro LV dotýkající se konkrétního účastníka řízení
- 2a. Příloha o přechodu věcných břemen, jiného práva nebo omezení pro LV dotýkající se konkrétního účastníka řízení

Rozdělovník:

I. Obdrží na doručence známí účastníci řízení (dle přílohy č. 4 tohoto rozhodnutí), kterým se dle § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část příloh č. 1 a 2a, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.

II. Ostatním účastníkům řízení se podle § 11 odst. 10 zákona rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce pozemkového úřadu, na úřední desce Obecního úřadu v Bořeticích, současně se v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu toto rozhodnutí zveřejňuje na adrese <http://eagri.cz/public/web/mze/uredni-desky/statni-pozemkovy-urad/jihomoravsky-kraj/pobocka-breclav/>

Přílohy rozhodnutí jsou přístupné k veřejnému nahlédnutí v době vyvěšení rozhodnutí Na Krajském pozemkovém úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočce Břeclav, nám. T.G.Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav, IV. patro, kancelář č. 2 nebo na Obecním úřadu v Bořeticích.

III. Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálnímu pracovišti Hustopeče, Nádražní 1169/35, PSČ 693 01 k vyznačení rozhodnutí do katastru nemovitostí (pravomocné rozhodnutí).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: