

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav

Adresa: náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav

SPU 418287/2016/Tr/2



000350268919

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 418287/2016/Tr
Spisová zn.: ZRP56782/2012-130756/03/02

Obec Bořetice

č. p. 39

691 08 Bořetice

Vyřizuje: Zdeňka Trumpešová
Tel: 727956368
E-mail: z.trumpesova@spucr.cz
ID DS: z49per3

OBEC BOŘETICE		Číslo dopr.
Došlo dne: 17.8.2016		Zpracovatel A.
Č.j.: 578/10/16		Ukládací znak
Příloha:		

DATUM: 17. 8. 2016

Jednoduchá pozemková úprava „Žleby - Kopečky“ v katastrálním území Bořetice u Hustopečí - oznámení o zjišťování průběhu hranic pozemků

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **oznamuje, že v rámci zpracování návrhu jednoduché pozemkové úpravy „Žleby – Kopečky“ v katastrálním území Bořetice u Hustopečí bude dne 19. 9. 2016 probíhat zjišťování průběhu hranic pozemků**, které bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Vlastnické hranice budou šetřeny na obvodu jednoduchých pozemkových úprav.

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru nemovitostí, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pobočky, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců dotčených obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předseda komise a její členové jsou jmenováni v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona. Komise při zjišťování hranic prověřuje i další údaje, které jsou obsahem katastru (např. údaje o vlastníku - jméno, příjmení, datum narození (rodné číslo), adresa místa trvalého pobytu fyzické osoby, název, identifikační číslo a adresa sídla právnické osoby, druh pozemku, způsob jeho využití). O výsledku zjišťování průběhu hranic sepíše komise protokol.

Ke zjišťování průběhu hranic jsou zváni vlastníci pozemků v případech, kdy je jejich účast potřebná pro vyjasnění vlastnické hranice v terénu. Tvoří-li hranici obvodu pozemkových úprav hranice obce, zvou se vždy zástupci sousedních obcí (rovněž vlastníci nemovitostí sousedících s tímto územím). Vlastníci a zástupci obcí jsou ke zjišťování hranic zváni písemnou pozvánkou tak, aby jim byla doručena nejméně týden předem. Neúčast pozvaných (příp. jejich zplnomocněných zástupců) není na překážku využití výsledků zjišťování hranic.

Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad



O b e c Bořetice

O Z N Á M E N Í

Obec Bořetice v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a na základě oznámení Státního pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Břeclav č. j. SPU 418287/2016/Tr ze dne 17. 8. 2016

v y h l a š u j e,

že v katastrálním území Bořetice u Hustopečí, lokalita „Žleby - Kopečky“, byla zahájena obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků jednoduchých pozemkových úprav. V rámci obnovy katastrálního operátu **bude dne 19. 9. 2016 probíhat zjišťování průběhu hranic pozemků**, které bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Vlastnické hranice budou šetřeny na obvodu jednoduchých pozemkových úprav.

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pozemkového úřadu, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců dotčené obce a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předsedu komise a její členy jmenuje po dohodě s katastrálním úřadem ředitel pozemkového úřadu (§ 9 odst. 5 zákona).

Vlastníci dotčených nemovitostí budou ke komisionálnímu zjišťování průběhu hranic pozemků písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci kromě jiného povinni:

Zúčastnit se na výzvu Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu, Pobočky Břeclav šetření hranic pozemků nebo na toto jednání vyslat svého zástupce - osobu vybavenou plnou mocí. Plná moc se vyžaduje i pro vzájemné zastupování manželů. V plné moci se specifikuje rozsah zmocnění.

Vlastníci pozemků v terénu komisi ukáží (příp. dopředu označí) průběh hranic svých pozemků. Vlastníci pozemků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili na zachované úseky hranic pozemků, případně na zachované hraniční

znaky, jinak jsou účastníky zjišťování průběhu hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu.

Členové komise pro zjišťování průběhu hranic a osoby oprávněné vykonávat zeměměřické činnosti (dále jen „oprávněné osoby“) mohou na základě tohoto oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti, na nemovitost, která je oplocena, mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Pověřený zaměstnanec orgánu státní správy a orgánu samosprávy prokazuje oprávnění ke vstupu na nemovitost služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby mohou v nezbytném rozsahu užívat nemovitosti ke zřizování, udržování, přemísťování a obnovování měřických značek, signalizačních a ochranných zařízení bodového pole a vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel je povinen strpět umístění značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit (kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemísťí měřickou značku, se dopustí porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může být za to pokutován).

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem a využívání značek.

Výsledky zjišťování průběhu hranic obvodu pozemkových úprav budou protokolárně zpracovány ve výsledném elaborátu zjišťování hranic pozemků v rámci jednoduché pozemkových úprav „Žleby - Kopečky“ v k. ú. Bořetice u Hustopečí a budou předány Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

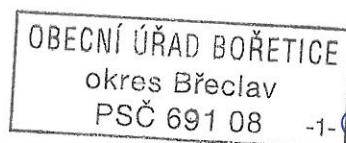
V Bořeticích, dne 17. 8. 2016

Obec Bořetice
František Petrásek
starosta Obce Bořetice



Vyvěšeno dne: 17. 8. 2016

Sejmuto dne:



razítko a podpis

Rozdělovník k ČJ: SPU 418287/2016/Tr

Jednoduchá pozemková úprava „Žleby - Kopečky“ v katastrálním území Bořetice u Hustopečí
- oznámení o zjišťování průběhu hranic pozemků

č.	Adresát	Adresa	Forma	Odesláno
1	Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče	Nádražní 1169/35, 693 01 Hustopeče		DS
2	Obec Bořetice	č. p. 39, 691 08 Bořetice		DS