

Akce „ Snížení energetické náročnosti objektu obecního úřadu v obci Bořetice, včetně výměny zdroje vytápění“

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky – Snížení energetické náročnosti objektu obecního úřadu v obci Bořetice, včetně výměny zdroje vytápění	
Plánovaný cíl veřejné zakázky	Cílem veřejné zakázky snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu Bořetice.
Popis vzájemného vztahu mezi realizovanou veřejnou zakázkou a plánovaným cílem.	Realizovaná zakázka je pro splnění plánovaného cíle nezbytná
Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Ke splnění plánovaného cíle nejsou alternativní řešení
Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka plně podmiňuje splnění cíle
Popis očekávaného budoucího negativního stavu nebo účinku, který bude vyžadovat vynaložení dalších finančních prostředků pro tuto veřejnou zakázku původně neplánovaných, lze-li jej předpokládat.	Realizace této veřejné zakázky nezavdává příčiny pro vznik negativních stavů nebo účinku, které budou vyžadovat další finanční prostředky
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)	-----

Akce „ Snížení energetické náročnosti objektu obecního úřadu v obci Bořetice, včetně výměny zdroje vytápění“

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	V zadávací dokumentaci je požadováno předložení seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení o řádném plnění 3 referenčních zakázek obdobného charakteru (tj. stavby pozemního stavitelství) v hodnotě min. 2,80 mil. Kč za období 29.5.2008 - 28.5.2013 – při stanovení tohoto požadavku se vycházelo z požadavku zadavatel na to, aby měl případný dodavatel zkušenosti s realizací staveb tohoto druhu. Finanční objem referenčních zakázek byl stanoven tak, aby nepřesáhl 50 % předpokládané rozpočtové ceny
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	-----
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	V zadávací dokumentaci je požadováno předložení osvědčení o autorizaci pro osobu pověřenou vedením stavby a to: osvědčení pro osobu pověřenou vedením stavby v rozsahu minimálně autorizovaný technik (nebo stavitel) pro pozemní stavby - při stanovení tohoto požadavku se vycházelo z požadavku zadavatele na odbornou způsobilost osob, které budou za realizaci díla odpovědná
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	-----
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	-----

Akce „ Snížení energetické náročnosti objektu obecního úřadu v obci Bořetice, včetně výměny zdroje vytápění“

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Při stanovení lhůty splatnosti faktur (ve výši 90 dní u první faktury a 60 dní u dalších faktur) se vycházelo z požadavku zadavatele s přihlédnutím na možnosti průběžného čerpání dotace z OPŽP
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím.	-----
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky.	-----
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu.	Délka záruční doby (60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na stroje a zařízení s vydaným záručním listem) byla stanovena s ohledem na charakter zakázky
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele.	Výše smluvní pokuty byla stanovena tak, aby měla motivující charakter pro dodavatele na splnění termínu realizace díla
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur.	Výše smluvní pokuty byla stanovena tak, aby měla motivující charakter pro zadavatele na úhradu řádně odsouhlasených faktur
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	Při stanovování obchodních podmínek se vycházelo z požadavku na zabezpečení zadavatele vůči nesplnění termínů a lhůt daných smlouvou o dílo

Akce „ Snížení energetické náročnosti objektu obecního úřadu v obci Bořetice, včetně výměny zdroje vytápění“

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Při realizaci díla je nutno dodržovat platné normy, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci	Požadavek na dodržování platných norem vychází z požadavku zadavatele provedení díla v dané kvalitě

Akce „ Snížení energetické náročnosti objektu obecního úřadu v obci Bořetice, včetně výměny zdroje vytápění“

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
nabídková cena včetně DPH	Posouzení nabídek dle výše nabídkové ceny bylo stanoveno jako nejprůkaznější hodnocení výhodnosti nabídek pro zadavatele

Akce „ Snížení energetické náročnosti objektu obecního úřadu v obci Bořetice, včetně výměny zdroje vytápění“

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Nabídky budou hodnoceny plně v souladu se zákonem č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění	Jelikož se jedná o veřejného zadavatele vychází způsob hodnocení nabídek z platných právních předpisů

Akce „ Snížení energetické náročnosti objektu obecního úřadu v obci Bořetice, včetně výměny zdroje vytápění“

Odůvodnění předpokládané hodnoty	
Hodnota	Odůvodnění
5 636 000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena na základě vypracované dokumentace pro provedení stavby , a na něj navazujícího položkového rozpočtu stavby a jeho ocenění.