**U s n e s e n í**

**z XVIII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice konaného dne 19.9.2017**

**Zastupitelstvo bere na vědomí:**

Ad 3.) zprávu z jednání Rady obce Bořetice od posledního veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice

Ad 4.) zprávu o plnění usnesení z posledního veřejného zasedání Zastupitelstva obce

Ad 11.) seznámení se statickým posudkem rodinného domu Bořetice č.p. 204

**Zastupitelstvo zvolilo:**

Ad 2.) Návrhovou komisi: Jan Hempl, Ing. Petr Machač Ověřovatele zápisu: Václav Petrásek, Milan Herůfek **Zastupitelstvo obce schvaluje:** Ad l) program jednání s navrženými změnami -doplnění bodů:

13. a) Projednání a schválení znění, uzavření a podpis Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 2009/72/01, ze dne 15.7.2009, s firmou

 VKCAD, s.r.o., Vysoké Mýto

1. b) Projednání a schválení navýšení rozpočtu na §3639 – likvidace býkárna (Žleby) o 242 000,-- Kč

13.c) Projednání a schválení přijetí dotace od Ministerstva zemědělství, Praha – na akci „Bořetice místa pasivního odpočinku“, dotace ve výši 148 770,-- Kč

Ad. 7. a) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2498/6, o výměře

129 m2, k.ú. Bořetice u Hustopečí,

Ad. 7. b) schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 133/13, o výměře cca 120 m2, k.ú. Bořetice u Hustopečí, dle předložené nákresu Ad. 7.c) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 133/1, o výměře 120 m2, k.ú. Bořetice u Hustopečí, dle předloženého nákresu.

Ad. 8.b) prodej pozemku p.č. 4260/4, o výměře 6 m2, druh pozemku: ostatní plocha, k.ú. Bořetice u Hustopečí, paní …………………….., za cenu 25,-- Kč za m2 dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitosti (tzn. sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, ověření podpisu) včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost. Prodávající si vyhrazuje právo vstupu na pozemek v případě budování inženýrských sítí a zřízení věcného břemene.

Ad. 8.c) prodej části pozemku, p.č. 133/13, o výměře cca 120 m2, druh pozemku: ostatní plocha, za pozemkem p.č. st. 1/1, (za domem č.p. 92), v k.ú. Bořetice u Hustopečí, paní ……………., za cenu 25,-- Kč za m2 dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitosti (tzn. zpracování geometrického plánu, poplatek za udělení souhlasu s dělením pozemku, sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, ověření podpisu) včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost. Při zaměřování části pozemku musí být přítomen pověřený zástupce Obce Bořetice.

Ad. 8.e.) prodej části pozemku p.č. 133/13, o výměře cca 55 m2, druh pozemku: ostatní plocha, před domem Bořetice čp. 448, k.ú. Bořetice u Hustopečí, panu …………………………, za cenu 25,-- Kč za m2 dle

platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady (tzn. zpracování geometrického plánu, poplatek za udělení souhlasu s dělením pozemku, sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, ověření podpisu) včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost. Při zaměřování části pozemku musí být přítomen pověřený zástupce Obce Bořetice.

Ad. 8.f.) prodej části pozemku p.č. 133/1, o výměře cca 53 m2, druh pozemku: ostatních plocha, k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům ………….., do společného jmění manželů za cenu 25,-- Kč za m2 dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitosti (tzn. zpracování geometrického plánu, poplatek za udělení souhlasu s dělením pozemku, sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, ověření podpisu) včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost. Při zaměřování části pozemku musí být přítomen pověřený zástupce Obce Bořetice.

Ad. 8.g.) prodej části pozemku p.č. 2584/2, a to konkrétně nově vzniklý pozemek p.č. 2584/91, o výměře 133 m2, druh pozemku: ostatní plocha,

k.ú. Bořetice u Hustopečí, který vznikl dle geometrického plánu

č. 988-191/2013, který zpracoval Ing. Jna Hlávka, Břeclav, manželům ……………………, do společného jmění manželů, za cenu 25,- -Kč za m2 dle platného ceníku. Kupující budou hradit veškeré náklady s převodem nemovitosti (tzn. zpracování geometrického plánu, poplatek za udělení souhlasu s dělením pozemku, sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, ověření podpisu) včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost.

Ad 9.) schválilo výkup pozemků: p.č. 1630/48, o výměře 99 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1630/16, o výměře 58 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1598/140, o výměře 120 m2, druh pozemku: orná půda;

p.č. 1618/16, o výměře 51 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1618/17, o výměře 60 m2, druh pozemku: vinice; p.č. 1627/1, o výměře 1783 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1598/142, o výměře 20 m2, druh pozemku orná půda, p.č. 1618/21, o výměře 1 056 m2, druh pozemku: orná půda;

p.č. 1618/23, o výměře 733 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1618/3, o výměře 1 406 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1618/25, o výměře 247 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1598/141, o výměře 138 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1618/2, o výměře 1 433 m2, druh pozemku: orná půda; p.č. 1627/2, o výměře 368 m2, druh pozemku: orná půda; všechny pozemky jsou v k.ú. Bořetice u Hustopečí. Všechny pozemky budou vykupovány za cenu 100,-- Kč za 1 m2. Tato cena je stanovena z důvodu budoucího zasíťování a zastavění pozemků. Kupující Obec Bořetice bude hradit veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost.

AD 10.) zařadit do Změny č. 2 územního plánu obce Bořetice: změnu navrhovanou paní ………………., týkající se pozemku s parcelním číslem 2702, k.ú. Bořetice u Hustopečí, změna funkčního využití stávající zemědělské plochy – orná půda (ZO) na plochy drobné výroby – vinařství, ovocnářství (zpracování produkce) + bydlení rodiny v objektu;

změnu navrhovanou panem ……………………………, týkající se pozemku s parcelním číslem 4117, k.ú. Bořetice u Hustopečí, změna funkčního využití stávající zemědělské plochy – vinice (ZV) na plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace, záměr výstavby rodinného vinařství s ubytováním;

změnu navrhovanou paní ……………………….. , týkající se pozemku s parcelním číslem 2668/4, k.ú. Bořetice u Hustopečí, změna funkčního využití stávající zemědělské plochy – orná půda (ZO) na plochy pro malé rodinné vinařství a vlastní bydlení;

změnu navrhovanou paní …………………………., týkající se pozemků s parcelními čísly 4166/4 a 4164/3, k.ú. Bořetice u Hustopečí, změna funkčního využití stávající zemědělské plochy – vinice (ZV) na plochy smíšené výrobní – vinné sklepy a rekreace + penzion;

změnu navrhovanou panem ……………………….., týkající se pozemků s parcelními čísly 4256, 4248, 4501, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, změna funkčního využití stávající zemědělské plochy – vinice a orná půda na plochy pro vinařství a penzion;

změnu navrhovanou panem ……………………………., týkající se pozemků s parcelními čísly 2679/1, 2678, 2676/3, v k.ú. Bořetice u

Hustopečí, změna funkčního využití stávající zemědělské plochy – orná půda (ZO) na plochy pro vinařství a vlastní bydlení

Ad 13.) znění smlouvy, uzavření smlouvy a podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330040102/006, s žadatelem E.ON

Distribuce, a.s. České Budějovice

Ad. 13.a) znění, uzavření a podpis Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 2009/72/01, ze dne 15.7.2009 s firmou VKCAD, s.r.o., Vysoké Mýto

Ad 13.b) navýšení rozpočtu na §3639 – likvidace býkárna (Žleby) o částku 242 000,-- Kč

Ad 13.c) přijetí dotace od Ministerstva zemědělství, Praha – na akci „Bořetice místa pasivního odpočinku“, ve výši 148 770,-- Kč

Ad 14.) schválilo Směrnici o provedení inventury v roce 2017 včetně přílohy - viz. písemná příloha

Ad 15.) finanční příspěvek firmě Kordis JMK, a.s., Nové sady 946/30,

Brno ve výši 50,-- Kč na jednoho obyvatele /na rok, celková částka 64.350,-- Kč na rok 2018

Ad 16.) pověření Finančního výboru Obce Bořetice provedením kontroly hospodaření v Základní škole a Mateřské škole Bořetice, okres Břeclav, příspěvková organizace, v roce 2017 a provedením kontroly poskytnutých dotací v roce 2017

Ad. 17.) Rozpočtové opatření č. 3/2017 Obce Bořetice zvýšení na straně příjmů i výdajů v celkové výši 234 900,-- Kč a dále schválilo převést z rezervy 750 000,-- na schválené výkupy pozemků, 2 000,-- Kč na finanční dar pro SJH ČSM – Sbor dobrovolných hasičů Bořetice, 1 000,-- na finanční dar pro Ing. Lenku Bukovskou, Bořetice čp. 456

 **Zastupitelstvo obce Bořetice stáhlo z programu jednání:**

Ad. 8.a) projednání a schválení prodeje pozemku p.č. st. 1042, o výměře 16 m2, k.ú. Bořetice u Hustopečí, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (důvod: nepřítomnost žadatelů)

Ad. 8.h) projednání a schválení prodeje pozemků p.č. 1183/6, o výměře 1 822 m2, druh pozemku: ostatní plocha, a p.č. 1183/87, o výměře 101 m2, druh pozemku: ostatní plocha, oba v k.ú. Bořetice u Hustopečí, (důvod: nepřítomnost žadatelů)

10.a) projednání změny navrhované žadatelem panem ……………, týkající se pozemků s parcelními čísly 1579/69, 1579/70, 1579/71, 1579/13, 1579/14, vše k.ú. Bořetice u Hustopečí, změna funkčního využití stávající zemědělské plochy – orná půda (ZO) na plochy pro vinařství a bydlení pro správce do Změny č. 2 ÚP obce Bořetice (nepřítomnost žadatele)

Ad 12.) projednání znění Smlouvy o právu k provedení stavby, uzavření a podpis smlouvy s žadatelem ……………………. , za účelem vybudování nájezdu na obecním pozemku p.č. 4700, k.ú. Bořetice u Hustopečí (nepřítomnost žadatele) V Bořeticích 19. září 2017

František Petrásek, starosta, v.r. Ing. Lenka Bukovská, místostarosta, v.r.

Jan Hempl, člen návrhové komise, v.r.

Ing. Petr Machač, člen návrhové komise,v.r.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 21. 9.2017

Vyvěšeno na internetové úřední desce dne: 21.9.2017

Sňato z úřední desky dne:

Sňato z elektronické úřední desky dne: