

# ZÁPIS URČENÝ KE ZVEŘEJNĚNÍ

## Zápis ze XIV. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Bořetice, konaného v úterý 17. ledna 2017

Začátek jednání je v 19:00 hodin

Jednání svolává: starosta obce pan František Petrásek

**Přítomni:** 15 členů - Jaroslav Bureš, Ing. Jaroslav Grůza, Milan Herůfek, JUDr. Jana Zemánková, František Petrásek, Miroslav Náležinský, Václav Petrásek, Jan Hempl, Ing. Lenka Bukovská, Václav Surman, Ing. Libor Popovský, Vladimír Langer, Ing. Marek Polák, Mgr. Radim Šebesta, Ing. Petr Machač

Omluveni: 0 členů

### **1. Zahájení jednání, kontrola prezenze a schválení programu jednání**

- starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

### **1. Zahájení jednání, kontrola prezenze a schválení programu jednání**

### **2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

### **3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady**

### **4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO**

### **5. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice**

### **6. Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky Obce Bořetice č. 1/2017, kterou se vydává nová příloha k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

### **7. Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 1630/18, k.ú. Bořetice u Hustopečí od vlastníka České republiky, na Obec Bořetice**

### **8. Projednání Rozpočtového opatření č. 6/2016 Obce Bořetice, schváleného Radou obce Bořetice dne 29.12.2016**

### **9. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2017**

### **10. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění**

### **10. Rozprava a různé**

### **11. Závěr jednání**

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo program XIV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice tak, jak byl přednesen. Doplnění bodů:

7.a) Projednání a schválení zveřejnění záměru zřízení věcného břemene na pozemku p.č. st. 166 a p.č. 2584/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí a

7.b) Projednání a schválení zveřejnění záměru zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4671/1, p.č. 4700, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí

### **Hlasování**

ANO: 15 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

### **2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Jaroslav Grůza, Milan Herůfek

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice zvolilo členy ověřovateli zápisu pana Ing. Jaroslava Grůzu a pana Milana Herůfka.

**Hlasování**

ANO: 15 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Návrh na členy návrhové komise: Jaroslav Bureš, Ing. Petr Machač

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice zvolilo členy návrhové komise pana Jaroslava Bureše a pana Ing. Petra Machače.

**Hlasování**

ANO: 15 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

**3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady**

- přednesla Ing. Lenka Bukovská, viz. písemná příloha

**4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO**

- přednesl Ing. Marek Polák, viz. písemná příloha

**5. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice**

Pan Václav Surman se dotázal kolik zaplatila obec za rekonstrukci zasedací místnosti, opravu parket v kulturním domě a opravu topení. Dále podotkl, že si myslel, že v projektu na rekonstrukci bylo již počítáno s ozvučením. A že mělo být instalováno promítací plátno.

Pan Jan Hempl řekl, že elektroinstalace je připravena na připojení ozvučení a předchystáno je i na instalaci promítacího plátna.

Pan Václav Surman se dále dotázal, zda je obec připravena na zadávání smluv do registru smluv, proč není zadáváno. Pan Václav Surman řekl, že chtěl nahlédnout do smlouvy o údržbě veřejného osvětlení. Upozornil, že se ráno denně o hodinu déle svítí. Bylo by dobré upravit spínání. Obec tak zbytečně vydává finanční prostředky, které by mohla použít jinde.

Pan Miroslav Náležinský, řekl, že se bude předělávat spínání na astronomické hodiny. Dále uvedl, že nejsou adekvátní jističe – zbytečně vysoké, řeší se výměna. Odtud plyne nejvyšší ztráta.

Pan Václav Surman řekl, že již v minulých letech byly zpracovány pasporty, aby se mohlo začít s rekonstrukcí.

Pan Ing. Jiří Mikulík řekl, že veřejné osvětlení nesvítí se v noci.

**6. Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky Obce Bořetice č. 1/2017, kterou se vydává nová příloha k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

- nová příloha k Obecně závazné vyhlášce č. 1/2013

- náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu celkem 922 154,74 Kč za rok 2016

- odměna za separaci 124 728,15 Kč celkem za rok 2016

- skutečný náklad na 1 osobu: 709,-- Kč

- skutečný náklad na 1 osobu po odečtení separace: 613,-- Kč

Starosta pan František Petrásek řekl, že došlo ke zvýšené nákladů, které bylo způsobeno navýšením ceny společností Hantály. Dále se začalo platit za svoz tříděného odpadu: plast, papír, a to 1,-- Kč za každý 1 kg.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, kterou se vydává nová Příloha k obecně závazné vyhlášce č. 1/2013 – viz. písemná příloha.

#### **Hlasování**

ANO: 15 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

### **7. Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 1630/18, k.ú. Bořetice u Hustopečí od vlastníka České republiky, na Obec Bořetice**

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č. 1630/18, celková výměra 1 336 m<sup>2</sup>, k.ú. Bořetice u Hustopečí
- pozemek je ve vlastnictví státu,
- nachází se vedle budovy Pizzerie a dále pokračuje za bytovku
- s pozemkem se uvažuje na vybudování sociálního bydlení

Paní JUDr. Jana Zemánková řekla, že pro převod bude nutné zpracování geometrického plánu, protože pozemek pokračuje za bytovku a tu část nám určitě nepřevodou, ale budou ji nabízet majitelům bytovky. Proto navrhuje, aby se oslovili bytovkáři a požádali o spoluúčasti na úhradě nákladů spojených se zpracování geometrického plánu. Než podáme žádost, jednejme nejdříve s majiteli na bytovce, aby se k převodu přidali a až potom podejme žádost.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo bezúplatný převod části pozemku p.č. 1630/18, k.ú. Bořetice u Hustopečí, ostatní plocha, od vlastníka Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na Obec Bořetice.

#### **Hlasování**

ANO: 15 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

### **7.a) Projednání a schválení zveřejnění záměru zřízení věcného břemene na pozemku p.č. st. 166 a p.č. 2584/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí**

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. st. 166 a p.č. 2584/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí, přeložka elektrického vedení u školy
- oprávněný: E-ON Distribuce, a.s., České Budějovice
- věcné břemeno bude spočívat v umístění distribuční soustavy – kabel NN, skříň NN, a dále v oprávnění provozovat, opravovat a udržovat tuto distribuční soustavu na pozemku p.č. st. 166 a na pozemku p.č. 2584/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí,
- bude zřízeno úplatně za jednorázovou úplatu 1 000,-- Kč

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo zveřejnění záměru zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění distribuční soustavy – kabel NN, skříň NN, a dále v oprávnění provozovat, opravovat a udržovat tuto distribuční soustavu na pozemku p.č. st. 166 a na pozemku p.č. 2584/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí, bude zřízeno úplatně za jednorázovou úplatu 1 000,-- Kč.

#### **Hlasování:**

ANO : 15 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

### **7.b) Projednání a schválení zveřejnění záměru zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4671/1, p.č. 4700, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí**

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4671 a p.č. 4700, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, vybudování stavby přejezdu přes příkop s propustkem (trať Hliníky)
- oprávněný Vinařství David Cvingrál, 691 08 Bořetice čp. 512
- věcné břemeno bude spočívat ve vybudování stavby přejezdu přes příkop s propustkem (trať Hliníky),

JUDr. Jana Zemánková řekla, že břemeno musí být zřízeno úplatně. Výše úplaty se vypočítává podle určitého předpisu. Je nutné zjistit a úplatu vypočítat. Do zveřejnění záměru dát např. jednorázová úplata ve výši minimálně 500,-- Kč.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo zveřejnění záměru zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4671/1 a na pozemku p.č. 4700, v k.ú. Bořetice u Hustopečí, spočívající ve vybudování stavby přejezdu přes příkop s propustkem (trať Hliníky), břemeno bude zřízeno úplatně, jednorázová úplata bude činit minimálně 500,-- Kč.

#### **Hlasování:**

ANO: 15 členů      Ne: 0 členů      Zdržel se: 0 členů

### **8. Projednání Rozpočtového opatření č. 6/2016 Obce Bořetice, schváleného Radou obce Bořetice dne 29.12.2016**

- přednesla Ing. Lucie Dufková, viz. písemná příloha
  - jedná se o poslední rozpočtové opatření za rok 2016
  - zvýšení na straně příjmů i výdajů v celkové výši 889 000,-- Kč
  - rozpočtové opatření bylo schváleno Radou obce Bořetice dne 29.12.2016.
- Zastupitelstvo obce Bořetice vzalo na vědomí.

### **9. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2017**

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- návrh: celkové příjmy 16 237 400,-- Kč, financování: zůstatek z roku 2016 celkem 9 031 400,-- Kč, příjmy celkem 25 268 800,-- Kč, výdaje včetně splátky úvěru Kč 19 662 000,-- Kč.

Následovala debata k navrhovanému rozpočtu:

Ing. Lucie Dufková oznámila, že přišla na vědomí výše dotace ze státního rozpočtu, v letošním roce obec obdrží dotaci ve výši 244 900,-- Kč. Celkové příjmy budou tedy činit 25 722 200,-- Kč.

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 2212 řekl, že se jedná o rozšíření silnice v ulici Tálky - v místech Libor Popovský, Miroslav Habřina. Obec si nechala v těchto místech odbornou firmou zhodnotit stav kanalizace a ta je bohužel v dezolátním stavu.

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 2219 zpracování projektu pro Cyklostezku Bořetice III. etapa – propojit cyklostezky.

Václav Surman řekl, že částka 150 000,-- Kč se mu zdá zbytečně vysoká.

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 2310 uvažuje se s prodloužením vodovodního řádu v trati Pod kopcem. Projekt pro prodloužení cca 100 000,-- Kč.

JUDr. Jana Zemánková se dotázala zda to bude hradit obec nebo zda se budou podílet i soukromníci.

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 2321 Kanalizace + ČOV rozšíření dokumentace, podle posledních informací by se mělo jednat o částku cca 2 000 000,-- Kč.

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 3399 rekonstrukce sóla – jedná se rekonstrukci tanečního parketu.

Pan Václav Surman upozornil, že přes sólo vede vodovod.

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 3613 - nebytové prostory – výměra okna a dveří na budovách ve vlastnictví obce, dle předběžné kalkulace bude částka nižší, snížit navrhovanou částku na 155 000,-- Kč

Ing. Lucie Dufková se připomněla s opravy podlahy masérně.

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 3639 likvidace Žleby – jedná se demolicí stavby „býčárny“, která je polorozpadlá v havarijním stavu, na budově je azbestová střecha. Vzhledem k upozornění, že se sem chodí hrát mládež, je nutné učinit opatření, aby nedošlo ke zranění.

Pan Václav Surman řekl, že tento pozemek se stavbou byl převeden se záměrem vybudovat zde sběrné středisko na suť.

Pan Ing. Jiří Mikulík řekl, aby obec zabezpečila odklizení zboru.

Pan Miroslav Náležinský se dotázal jestli je tento majetek pro obec potřebný, pokud ne, tak to prodáme.

Pan Mgr. Radim Šebesta bylo by nutné objekt označit zákaz vstupu a zabezpečit proti vstupu.

Pan Miroslav Náležinský oslovit nějakou firmu na likvidaci azbestu

Starosta pan František Petrásek seznámil přítomné s možností odkoupení pasportů zaměřených sklepů v lokalitě Kraví hora. Cena celkem 350 000,-- Kč.

Pan Jan Hempl řekl, že si myslí, že by obec měla pasporty mít už kvůli kanalizaci.

Paní JUDr. Jana Zemánková řekla, že by obec měla zvážit, zda mají pasporty pro obec smysl nebo nemají.

Paní JUDr. Jana Zemánková, řekla že nesouhlasí s částkou za pasporty a nesouhlasí s jejich odkupem

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice nenakupovalo pasporty a částku 350 000,-- Kč přesunula do rezervy.

#### **Hlasování:**

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 4 členové

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 3745 péče o vzhled obce zvýšit o částku 10 000,-- Kč.

Starosta pan František Petrásek k paragrafu 5512 – projekt 150 000,-- Kč

Na zahájení stavby hasičky 500 000,-- Kč.

Pan Václav Surman navrhoval dát do rozpočtu částku 150 000,-- Kč na opravu domu po Otáhalových naproti školy, ve kterém obec uvažovala zřídit muzeum.

Pan Jan Hempl řekl, že by nejdřív bylo potřeba pozvat statika, projektanta, a nechat zpracovat posudek na stavbu.

Pan Václav Surman opětovně upozornil na zákaz pochovávat domácí zvířata doma mimo prostor k tomu určených, mělo by se o tom uvažovat v souvislosti s rasovnou.



Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo rozpočet Obce Bořetice na rok 2017, v paragrafové formě s částkou na straně příjmů 25 722 200,-- Kč, z toho financování: zůstatek z roku 2016 ve výši 9 473 800,-- Kč a na straně výdajů ve výši 25 722 200,-- Kč, splátka úvěru 697 600,-- Kč, s těmito změnami: v příjmové části rozpočtu změna u položky 4112 částka byla změněna na 244 900,- Kč a financování na částku 9 743 800,-- Kč. Ve výdajové části rozpočtu došlo ke změně v paragrafu 3613 nebytové prostory na částku 280 000,-- Kč, v paragrafu 3632 pohřebnictví na částku 180 000,-- Kč, v paragrafu 3633 sítě na částku 360 000,-- Kč, v paragrafu 3639 komunální služby u projektů na částku 210 000,-- Kč, u paragrafu 3745 péče o vzhled obce na částku 610 000,-- Kč, u paragrafu 5512 hasiči na částku 925 000,-- Kč, u paragrafu 6409 rezerva na částku 6 612 300,--Kč viz písemná příloha.

### Hlasování

ANO: 14

Ne: 0

Zdržel se: 1

### 10. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění

#### 11. Rozprava a různé

#### 12. Závěr jednání

Konec jednání 20:55 hodin

Zapsala: Jana Hluchá

V Bořeticích 17. ledna 2017

František Petrásek, starosta



Ing. Lenka Bukovská, místostarosta

Ing. Jaroslav Grůza, ověřovatel zápisu

Milan Herůfek, ověřovatel zápisu