

Zápis z XX. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice, konaného dne 8. března 2018

Začátek jednání: v 19:00 hodin,

Jednání svolává: starosta obce pan František Petrásek

Přítomni: 11 členů - Ing. Jaroslav Grůza, František Petrásek, Miroslav Náležinský, Václav Petrásek, Jan Hempl, Ing. Lenka Bukovská, Ing. Petr Machač, Ing. Libor Popovský, JUDr. Jana Zemánková, Vladimír Langer, Jaroslav Bureš

Omluveni: Milan Herúfek, Mgr. Radim Šebesta, Ing. Marek Polák, Václav Surman

1. Zahájení jednání, kontrola prezenze a schválení programu jednání

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

Program jednání:

1. Zahájení jednání, kontrola prezenze a schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady
4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO
5. Zprávy z jednání komisí a výborů
6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice
7. Projednání a schválení zveřejnění záměrů:
 - a.) Projednání a schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1630/5, o výměře cca 110 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí
 - b.) Projednání a schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2584/1, o výměře cca 44 m² k.ú. Bořetice u Hustopečí
8. Projednání a schválení prodeje pozemků:
 - a) projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. KN 2584/1, o výměře cca 60 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí (ul. Jericho)
 - b) Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 2484/1 zastavěného stavbou šrotovny, stavbu šrotovny a pozemek p.č. 1636/44, k.ú. Bořetice u Hustopečí
 - c.) prodeje části pozemku p.č. 133/13, o výměře 124 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí
9. Projednání a schválení výkupu části pozemku p.č. 4747 a části pozemku p.č. 4748, k.ú. Bořetice u Hustopečí (Jericho)
10. Projednání žádostí a schválení zařazení do Změny č. 2 územního plánu obce Bořetice:
 - a.) projednání a schválení zařazení do Změny č. 2 ÚP Bořetice – p.č. 1502/3, p.č.1502/5, p.č. 1505/2, p.č. 1505/28, p.č. 1978/2, p.č. 1978/4, p.č. 1986/257, p.č. 1986/258, p.č. 1986/259, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí
 - b.) projednání a schválení zařazení do Změny č. 2 ÚP Bořetice – p.č. 2710, p.č. 2711, p.č. 2712, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí
11. Projednání a schválení poskytnutí příspěvku Diakonii ČCE – středisko Betlém, Klobouky u Brna, ve výši 15 000,-- Kč
12. Projednání zprávy od České asociace odpadového hospodářství
13. Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky Obce Bořetice č. 1/2018
14. Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bořetice č. VPS/01/2018/TJ Sokol

15. a.) Projednání Rozpočtového opatření č. 6/2017 Obce Bořetice, schváleného Radou obce Bořetice dne 29.12.2017
- b.) Projednání Rozpočtového opatření č. 1/2018 Obce Bořetice, schváleného Radou obce Bořetice
16. Projednání schválení Rozpočtového opatření č. 2/2018 Obce Bořetice
17. Projednání a schválení Inventarizace za rok 2017
18. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění
19. Závěr jednání

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo program jednání tak, jak byl předložen včetně doplnění bodů: 15.c) Projednání a schválení přijetí dotace MPO Praha – dotace v programu EFEKT 18.a) ČOV a kanalizace na Pánském, k.ú. Bořetice u Hustopečí

Hlasování

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

- návrh na členy návrhové komise: Ing. Petr Machač, Miroslav Náležinský

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice zvolilo členy návrhové komise pana Ing. Petra Machače a pana Miroslava Náležinského

Hlasování

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

- návrh na ověřovatele zápisu:

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice zvolilo ověřovateli zápisu: pana Vladimíra Langeru a pana Jana Hempla

Hlasování

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady

- přednesla paní Ing. Lenka Bukovská – viz. písemná příloha

4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO

- přednesl pan starosta František Petrásek – viz. písemná příloha

5. Zprávy z jednání komisí a výborů

- předseda finančního výboru pan Václav Petrásek řekl, že finanční komise se sejde během příštího týdne

6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice

7. Projednání a schválení zveřejnění záměrů:

a.) Projednání a schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1630/5, o výměře cca 110 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

- žadatel: [REDAKCE]

- jedná se o prodej části pozemku p.č. 1630/5, k.ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře cca 110 m²

- pozemek těsně sousedí s pozemkem žadatele, na kterém má postaven rekreační objekt s garáží a slouží jeho rodině k rekreaci

Pan [redacted] řekl, že prostor 7 x 4 metry, přímo navazuje na pozemek, na kterém je garáž, kde tráví volný čas, v létě zde měli umístěný bazén. Pokud mu obec pozemek neprodá a vezme mi to nebude mít ani m² zeleně pro sebe. Pokud mi to obec prodá, nemám problém se zřízení věcného břemene ve prospěch obce.

Pan Jan Hempl řekl, že v současné době se jedná o tom, že tam bude provedena nová ulice, dle studie tudy povede obslužná cesta.

Pan [redacted] se opět dotázal, zda nelze část tohoto pozemku z výstavby vyňat.

Pan Jan Hempl řekl, že v zájmu obce je tento pozemek neprodávat, jelikož bude potřebný při výstavbě nové ulice.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1630/5, o výměře cca 110 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí.

Hlasování

ANO: 0 členů Ne: 10 členů Zdržel se: 1 člen

b.) Projednání a schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2584/1, o výměře cca 44 m² k.ú. Bořetice u Hustopečí

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- žadatelé: manželé [redacted], Bořetice čp. 49
- jedná se pozemek, který se nachází vedle domu žadatelů, sousedí s hlavní silnicí a místní komunikací v ulici „Jericho“
- část pozemku slouží jako část dvorku + část zahrádky vedle domu

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2584/1, o výměře cca 44 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí.

Hlasování

ANO: 11 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

8. Projednání a schválení prodeje pozemků:

a) projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. KN 2584/1, o výměře cca 60 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí (ul. Jericho)

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- žadatel: [redacted]
- záměr prodeje části pozemku p.č. 2584/1, o výměře cca 60 m², byl zveřejněn od 20.12.2017 do 10.1.2018
- pozemek se nachází v ulici „Jericho“

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice Ad 8.a.) schválilo prodej části pozemku p.č. KN 2584/1, a to nově vzniklý pozemek p.č. 2584/96, o výměře 60 m², druh pozemku: ostatní plocha, k.ú. Bořetice u Hustopečí, za cenu 25,-- Kč za 1m², panu [redacted], za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (tzn. zpracování geometrického plánu, poplatek za souhlas s dělením pozemku, poplatek za sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, ověření podpisů) a daň z nabytí vznikne-li obci daňová povinnost.

Hlasování

ANO: 11 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

b) Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 2484/1 zastavěného stavbou šrotovny, stavbu šrotovny a pozemek p.č. 1636/44, k.ú. Bořetice u Hustopečí

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- žadatelé: manželé [redacted], trvale bytem Bořetice [redacted]
- jedná se o část pozemku p.č. 2484/1, druh pozemku: ostatní plocha, k.ú. Bořetice u Hustopečí, zastavěné stavbou šrotovny a prodej pozemku p.č. 1636/44, druh pozemku: zahrada, o výměře 17², k.ú. Bořetice u Hustopečí,
- záměr prodej byl řádně zveřejněn od 20.12.2017 do 10.1.2018
- žadatelé měli zájem i prodej šrotovny, ten nelze realizovat, jelikož stavba není zapsaná na LV 10001, Obec Bořetice ji však eviduje v účetnictví v ceně 65 000,-- Kč

Pan starosta František Petrásek řekl, že obec nemá zájem odprodat výše uvedené pozemky ani budovu, naopak hodlá stavbu zlegalizovat a používat na parkování zemědělské techniky a mechanizace obce. Dále je nutné vytyčení hranice mezi majiteli sousedních pozemků panem [redacted] a paní [redacted]

Pan [redacted], řekl, že chtějí stavět rodinný dům – dřevostavbu na pozemcích, které sousedí s obecním pozemky. Spojením sousední zahrady a obecních pozemků by vznikl dostatečně velký prostor a šrotovna by sloužila jako technické zázemí domu.

[redacted] se dotázal, zda obec neuvažovala o směně pozemku za pozemek, který je ve vlastnictví jeho maminky a nachází se v oblasti, kde obec plánuje novou ulici. Dále pan [redacted] řekl, že nevidí důvod, proč by jim obec nemovitosti neměla prodat, když on je chce koupit.

Pan starosta František Petrásek odpověděl, že obec o směně neuvažuje. Pozemek, který vlastní paní [redacted] není pro obec v rámci budování nové ulice důležitý.

Paní [redacted] se dotázala, zda obec ví v jakém stavu „šrotovna“ je, že je ve špatném technickém stavu. Nehledě na nepořádek, který je v jejím okolí.

Pan Václav Petrásek řekl, že prostory šrotovny i její okolí jsou ukližené.

JUDr. Jana Zemánková řekla, že asi obec nemá zájem o pozemek [redacted]

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej části pozemku p.č. 2484/1, druh pozemku: ostatní plocha, k.ú. Bořetice u Hustopečí, zastavěné stavbou šrotovny, za cenu 25,-- Kč za 1 m², prodej pozemku p.č. 1636/44, druh pozemku: zahrada, o výměře 17 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, za cenu 25,-- Kč za 1m², manželům [redacted] čp. 431, 691 08 za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí (tzn. zpracování geometrického plánu, poplatek za vydání souhlasu s dělením pozemku, poplatek za sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, poplatek za ověření podpisů) a daň z nabytí vznikne-li obci daňová povinnost.

Hlasování

ANO: 1 člen

Ne: 7 členů

Zdržel se: 3 členové

c.) Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 133/13, o výměře 124 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- žadatel: [redacted]

- jedná se o prodej části pozemku p.č. 133/13 a to konkrétně nově vzniklý pozemek p.č. 133/180, k.ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře 124 m², druh pozemku: ostatní plocha, za cenu 25,-- Kč za 1 m²,
- pozemek se nachází v ulici u vlakového nádraží, mezi pozemky ve vlastnictví žadatele
- záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce v době od 20. 12. 2018 do 10. 1. 2018.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. 133/180, k.ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře 124 m², druh pozemku: ostatní plocha, za cenu 25,-- Kč za 1 m², panu Borisi Gajdošíkovi, trvale bytem: Brno, za podmínky, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků (tzn. zpracování geometrického plánu, poplatek za souhlas sdělením pozemku, poplatek za zpracování kupní smlouvy, poplatek za ověření podpisu, poplatek za návrh na vklad) a daň z nabytí vznikne-li obci daňová povinnost.

Hlasování

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

9. Projednání a schválení výkupu části pozemku p.č. 4747 a části pozemku p.č. 4748, k.ú. Bořetice u Hustopečí (Jericho)

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o výkup části pozemku p.č. 4747 a p.č. 4748, které se nachází v ulici „Jericho“
- majitel: [redacted]

Starosta pan František dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo výkup části pozemku p.č. 4747, díl a, o výměře 33 m², druh pozemku: ostatní plocha, za cenu 25, -- Kč za 1 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, a části pozemku p.č. 4748, díl b, o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, za cenu 25,-- Kč za 1 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí, od pana [redacted] podmínky, že kupující Obec Bořetice uhradí náklady spojené s převodem pozemků (poplatek za sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad) a daň z nabytí vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

10. Projednání žádostí a schválení zařazení do Změny č. 2 územního plánu obce Bořetice:

a.) projednání a schválení zařazení do Změny č. 2 ÚP Bořetice – p.č. 1502/3, p.č.1502/5, p.č. 1505/2, p.č. 1505/28, p.č. 1978/2, p.č. 1978/4, p.č. 1986/257, p.č. 1986/258, p.č. 1986/259, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- žadatelé: manželé [redacted]
- jedná se o pozemky: p.č. 1502/3, o výměře 73 m², druh pozemku: orná půda, p.č.1502/5, o výměře 168 m², druh pozemku: orná půda, p.č. 1505/2, o výměře 97 m², druh pozemku: orná půda p.č. 1505/28, o výměře 1226 m², druh pozemku: orná půda, p.č. 1978/2, o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, p.č. 1978/4, o výměře 59 m², druh pozemku: ostatní plocha, p.č. 1986/257, o výměře 1698 m², druh pozemku: orná půda, p.č. 1986/258, o výměře 1345 m², druh pozemku: orná půda, p.č. 1986/259, o výměře 34 m², druh pozemku: orná půda, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí
- způsob využití po změně: stavební místa pro rodinné bydlení

Pan starosta František Petrásek řekl, že se předběžně dotazoval na Referátu regionálního rozvoje v Hustopečích a ten tuto změnu nedoporučí. Záleží tedy na majitelích pozemků, jestli

trvají na zařazení změny, i když je víc než pravděpodobné, že nebude doporučena a oni přesto budou muset uhradit část nákladů za zpracování změny.

Paní JUDr. Jana Zemánková se dotázala, kdo bude hradit vybudování inženýrských sítí
Pan starosta František Petrásek řekl, že to záleží na majitelích, zda budou investovat.

Paní [REDAKCE] řekla, že je v obci nedostatek stavebních míst, tak nevidí důvod proč nevytvořit nové, aby mohli zájemci stavět.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo zařazení do Změny č. 2 územního plánu obce Bořetice změnu využití pozemků: k p.č. 1502/3, p.č. 1502/5, p.č. 1505/2, p.č. 1505/28, p.č. 1978/2, p.č. 1978/4, p.č. 1986/257, p.č. 1986/258, p.č. 1986/259, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, způsob využití po změně: stavební místa pro rodinné bydlení.

Hlasování

ANO: 10 členů

Ne: 1 člen

Zdržel se: 0 členů

b.) projednání a schválení zařazení do Změny č. 2 ÚP Bořetice – p.č. 2710, p.č. 2711, p.č. 2712, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

- žadatel [REDAKCE]

- jedná se pozemky: p.č. 2710, o výměře 1318 m², druh pozemku: orná půda; p.č. 2711, o výměře 1356 m², druh pozemku: orná půda; p.č. 2712, o výměře 1305 m², druh pozemku: orná půda; vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí,

- způsob využití po změně: stavební místa pro rodinné bydlení

Starosta pan František Petrásek řekl, že opět Referát regionálního rozvoje tuto změnu nedoporučuje. Na pozemky se navíc vztahuje ochranné pásmo – blízkost vysokého napětí. Opět je věcí majitele, jestli do změny půjde, i v případě že změna nebude povolena a bude z toho pro něj plynout placení.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo zařazení do Změny č. 2 územního plánu obce Bořetice využití pozemků p.č. 2710, p.č. 2711, p.č. 2712, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, způsob využití po změně: stavební místa pro rodinné bydlení, [REDAKCE]

Hlasování

ANO: 10 členů

Ne: 1 člen

Zdržel se: 0 členů

11. Projednání a schválení poskytnutí příspěvku Diakonii ČCE – středisko Betlém, Klobouky u Brna, ve výši 15 000,-- Kč

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

- žadatel: Diakonie ČCE – středisko Betlém, Císařova 394/27, Klobouky u Brna

- žádají příspěvek ve výši 15 000,-- Kč - na činnost (odlehčovací služby)

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo poskytnutí finančního příspěvku Diakonii ČCE – středisko Betlém, se sídlem Císařova 394/27, Klobouky u Brna, ve výši 15 000,- Kč

Hlasování

ANO: 0 členů

Ne: 10 členů

Zdržel se: 1 člen

12. Projednání zprávy od České asociace odpadového hospodářství

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo následující usnesení: Zastupitelstvo obce Bořetice projednalo informaci

o riziku navýšených nákladů obce na odpadové hospodářství, v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce Bořetice nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. Zastupitelstvo obce Bořetice zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských odpadových směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. ČR by neměla přijímat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo obce Bořetice vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

Hlasování:

ANO: 11 členů Ne : 0 členů Zdržel se: 0 členů

13. Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky Obce Bořetice

č. 1/2018

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- zvýšení částky ze 450,-- Kč na 500,-- Kč

JUDr. Jana Zemánková vznesla připomínku, že by se mělo zabezpečit, aby nedopláceli občané na podnikatele

Starosta pan František Petrásek řekl, že náklady neustále rostou. Jednak je větší množství a na druhé straně se také zvyšuje cena. Platí se i svoz odpadu, který se dříve svážel zdarma.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo Obecně závaznou vyhlášku Obce Bořetice č. 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů tak, jak byla přednesena včetně Přílohy k obecně závazné vyhlášce č. 1/2018 – viz. písemná příloha.

- viz. písemná příloha.

Hlasování

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

14. Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bořetice č. VPS/01/2018/TJ Sokol

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- dotace TJ Sokol Bořetice, oddíl kopané ve výši 200 000,-- Kč na krytí nákladů bezprostředně souvisejících se zajištěním chodu fotbalového oddílu
- poskytnutí dotace bylo schváleno na XIX. veřejném zasedání při schvalování rozpočtu na rok 2018

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo znění Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Bořetice č. VPS/01/2018/ TJ Sokol, účastníci smlouvy: Obec Bořetice, se sídlem 691 08 Bořetice čp. 39 a TJ Sokol Bořetice z. s., se sídlem 691 08 Bořetice čp. 39, uzavření a podpis této smlouvy – viz. písemná příloha.

Hlasování

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

15. a.) Projednání Rozpočtového opatření č. 6/2017 Obce Bořetice, schváleného Radou obce Bořetice dne 29.12.2017

- přednesla Ing. Lucie Dufková, viz. písemná příloha

Zastupitelstvo obce Bořetice vzalo na vědomí Rozpočtového opatření č. 6/2017 Obce Bořetice, schváleného Radou obce Bořetice dne 29. 12. 2017.

b.) Projednání Rozpočtového opatření č. 1/2018 Obce Bořetice, schváleného Radou obce Bořetice

- přednesla Ing. Lucie Dufková, viz. písemná příloha

Zastupitelstvo obce Bořetice vzalo na vědomí Rozpočtového opatření č. 1/2018 Obce Bořetice, schváleného Radou obce Bořetice dne 6. 3. 2018

15.c) Projednání a schválení přijetí dotace od Ministerstva průmyslu a obchodu v Programu EFEKT 2018

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

- jedná se o investiční dotaci na veřejné osvětlení v rámci programu Efekt 2018

- celková výše dotace činí 1 094 360,-- Kč

Starosta pan František dává hlasovat tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo přijetí investiční dotace ve výši 1 094 360,-- Kč od Ministerstva průmyslu a obchodu, Praha ze státního programu na podporu úspor energie pro rok 2018 – Program EFEKT 2018

Hlasování:

ANO: 11 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

16. Projednání v a schválení Rozpočtového opatření č. 2/2018 Obce Bořetice

- přednesla Ing. Lucie Dufková, viz. písemná příloha

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo Rozpočtové opatření obce Bořetice č. 2/2018 na straně příjmů v celkové výši 1 127 900,-- Kč, snížení financování v celkové částce 483 000,-- Kč, na straně výdajů v celkové výši 644 900,-- Kč – viz. písemná příloha

Hlasování

ANO: 11 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

17. Projednání a schválení Inventarizace za rok 2017

– přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

Hlasování:

ANO: 11 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

18. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č.128/2000 Sb., v pozdějším znění

18.a) ČOV a kanalizace lokalita „Pánské“, k.ú. Bořetice u Hustopečí

- rozběhla se rozprava týkající se budování ČOV a kanalizace v lokalitě „Pánské“

- jednání se zúčastnili také projektant pan Křepelka z firmy VK CAD Vysoké Mýto a pan Rozenbaum z firmy Ground Line, s.r.o., Svitavy.

- dne 13. 2. 2017 proběhla pracovní porada, na které byli přítomni zástupci firmy VK CAD pan Křepelka a firmy Ground line, s.r.o., pan Rozenbaum, a kde se členové zastupitelstva mohli seznámit s podrobnějšími informacemi týkajícími se budování kanalizace a ČOV v obci v lokalitě „Pánské“
- Obec Bořetice povolila budování jednotné kanalizace v lokalitě „Pánské“
- v roce 2017 se však schválilo budování oddělené kanalizace
- v současné době vyvstal problém s napojením kanalizace „Pánské“ na připravovanou splaškovou kanalizační síť v obci, zvýšení nákladů lokalita „Pánské“ cca 3 000 000,-Kč

Jan Hempl se dotázal pana Rozenbauma, jak se k této věci postaví investor tj. Ground Line, s.r.o., a jestli jsou ochotni se na této investici finančně podílet?

Pan Rozenbaum odpověděl, že čekají na rozhodnutí obce. Firmě již teď vznikají ztráty a narůstají náklady. Investor se podílet nebude.

Pan Jan Hempl se dotázal jak je to s plynofikací v lokalitě „Pánské“.

Pan Rozenbaum sdělil, že plynofikovat se tato oblast nebude, bude zde pouze elektrická energie.

Pan Jan Hempl se dále dotázal jaké byly náklady na plynofikace v projektové dokumentaci, pokud se tato neprovede, bude zde úspora finančních prostředků, která by se mohla vložit do budování kanalizace.

Pan Rozenbaum řekl, že si částku z hlavy nepamatuje.

Pan Miroslav Náležinský řekl, že vybudování rozšířené elektrické sítě oproti projektu mohlo činit cca zvýšení nákladů od 400 000,-- do 500 000,-- Kč

Pan Jaroslav Bureš se dotázal, zda mezi zájemci o koupi stavebních míst jsou i zájemci o plynofikaci.

Pan Rezeunbaum řekl, že o plynofikaci není zájem

Pan Jan Hempl řekl, že podle smlouvy měl investor budovat všechny sítě i plynofikaci. Nepostupuje tedy podle smlouvy.

Pan starosta František Petrásek se zeptal, zda by nebylo možné využít pro splašky od RD jímky na vyvážení, které musí být podle stavebního povolení u každého domu.

Projektant kanalizace a ČOV pan Křepelka řekl, že se mu tento návrh nelíbí. Měla by se vybudovat jímka centrální, na kterou se napojí všechny domy a jednou nebo dvakrát týdně by se tato jímka vyvážela, podle toho, jak rychle by se naplnila, to taky záleží na tom, kolik domů by tam stálo.

Starosta pan František Petrásek řekl, že obec stále v současné době neví, jestli obdrží dotaci na budování kanalizace a ČOV, možná se začne s budování třeba až za 5 let. Po celou tuto dobu by se obec musela starat o vyvážení jímky tzn. zajistit vozidlo na vytažení a odvoz a taky místo, kam by se ukládalo, pravděpodobně Kobyly.

Pan Ing. Petr Machač se dotázal, jak to bude, když obec obdrží dotaci na ČOV, patří tam i lokalita „Pánské“.

Starosta pan František Petrásek odpověděl, že lokalita Pánské není součástí dotace.

Paní JUDr. Jana Zemánková se dotázala, jestli by se lišila situace, kdyby se při projektování vědělo, že bude kanalizace oddělená splašková.

Pan Rezenbaum, řekl, že by byla situace jiná, bylo by s tím počítáno již v projektové dokumentaci. Teď jsou to pro nás zvýšené náklady.

Pan František Petrásek řekl, že se jedná o cca 2 500 000,-- Kč, plus další cena za projektovou dokumentaci.

Pan Rozenbaum odpověděl, že tato částka je včetně rezervy.

Pan Ing. Jaroslav Grůza řekl, že dle smlouvy na rozvody plynu je tam cca 6 000 000,-- Kč

Pan Rozenbaum řekl, že nejdražší jsou zemní práce.

Pan Ing. Libor Popovský řekl, že se mu nelíbí, že tam není plyn.

Pan Jan Hempl řekl, že jsou ve smlouvě sankce za nevybudování plynu. Navrhuje uzavřít dodatek, že obec odpustí vybudování plynofikace a investor zaplatí budování oddělené kanalizace. Nevybudování plynu je porušení smlouvy.

Pan Rozenbaum řekl, že obec neřekla, že větrný mlýn je technická památka. Dále zde ještě probíhal archeologický výzkum a investor musí uhradit sanaci.

Pan Rozenbaum řekl, že pokud se bude obec šťourat ve smlouvě začne se investor šťourat taky.

Pan Ing. Jaroslav Grůza řekl, že obec nemusí převzít sítě, když tam nebude plynofikace.

Pan Ing. Petr Machač řekl, že fyzicky investor začal budovat kanalizaci až potom, co dostal informaci, že kanalizace bude oddělená.

Pan Jan Hempl řekl, že obci nezbyvá nic jiného než to vybudovat, pokud to neuděláme teď, tak za 5 let to bude stát několikanásobně víc

Pan Václav Petrásek řekl, že obec nepotřebovala takový satelit.

Pan [REDACTED] se dotázal, proč investor neinformoval obec, že nebude budovat plyn a dotázal se, jak je to s rezervací pozemků – kolik je již evidováno zájemců

Pan Rezenbaum řekl, že v současné době je asi 20 rezervací.

19. Závěr jednání: 21:20

Zapsala: Jana Hluchá

V Bořeticích dne 8. března 2018

František Petrásek, starosta

[REDACTED]
.....

Ing. Lenka Bukovská, místostarosta

[REDACTED]
.....

Jan Hempl, ověřovatel zápisu

[REDACTED]
.....

Vladimír Langer, ověřovatel zápisu

[REDACTED]
.....