

Zápis z XII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice, které se konalo v úterý 13. září 2016

Zápis určený ke zveřejnění

Začátek jednání: v 19:00 hodin

Jednání svolává: starosta obce pan František Petrásek

Přítomní: 11 – členů Jaroslav Bureš, Ing. Jaroslav Grůza, Milan Herůfek, JUDr. Jana Zemánková, František Petrásek, Miroslav Náležinský, Václav Petrásek, Ing. Lenka Bukovská, Ing. Petr Machač, Vladimír Langer, Mgr. Radim Šebesta,

Omluvení: Václav Surman, Ing. Marek Polák, Jan Hempl, Ing. Libor Popovský,

1. Zahájení jednání, kontrola prezenze a schválení programu jednání
- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

Program jednání XII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice, které se bude konat v úterý 13. září 2016

1. Zahájení jednání, kontrola prezenze a schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady
4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO
5. Zprávy z jednání komisí a výborů
6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice
7. Projednání a schválení prodeje pozemků:
 - a) p.č. 2933/10, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé: manželé Eva a Dušan Procházkovi, Bořetice čp. 471
 - b) p.č. st. 967, a části pozemku p.č. 4216/1, o výměře cca 20 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatel: Igor Šťavík, Bořetice čp. 173
 - c) prodej pozemku p.č. 1506/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatel: Eva Michalicová, Prušánky 16
 - d) p.č. st. 1042, v k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatele: Ing. Antonín Kuchyňka, a Jaroslava Kuchyňková, Rezkova 442/41, Brno; Ing. Roman Kuchyňka a Ellen Kuchyňková, Leskauerova 2859/11, Brno
 - e) p.č. st. 1170, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatel: Zdeněk Kuchyňka, Starý Poddvorov
8. Projednání a schválení výkupu pozemků p.č. 2666/6, o výměře 1 m², v k. v k.ú. Bořetice u Hustopečí – pozemek pod „Cyklostezkou I. etapa“ od Bohumila Štefky, Herbenova 792/11, Velké Pavlovice
9. Projednání žádosti Římskokatolické farnosti Bořetice o finanční dar ve výši 150 000,-- Kč na opravu fasády fary a schválení poskytnutí daru
10. Projednání a schválení příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2017 pro firmu Kordis JMK, a.s. Brno
11. Projednání a schválení „Směrnice o inventarizaci v roce 2016“
12. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3/2016 Obce Bořetice
13. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění
14. Rozprava a různé
15. Závěr jednání

Starosta pan František Petrásek navrhl vložení bodu:

7.f) Revokace usnesení z XI. veřejného zasedání ZO ze dne 14.6.2016 bod č. 7.f) – prodej části pozemků p.č. 2584/1 a p.č. 133/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí a dále navrhl stažení bodu č. e) prodej pozemku p.č. st. 1170, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatel: Zdeněk Kuchyňka, Starý Poddvorov

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo program XII. veřejného zasedání ZO tak, jak by přednesen včetně doplnění bodu: 7.f) Revokace usnesení z XI. veřejného zasedání ZO ze dne 14.6.2016 bod č. 7.f) – prodej části pozemků p.č. 2584/1 a p.č. 133/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí a stažení bodu: stažení bodu č. e) prodej pozemku p.č. st. 1170, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatel: Zdeněk Kuchyňka, Starý Poddvorov

Hlasování:

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

- návrh na členy návrhové komise: Miroslav Náležinský, JUDr. Jana Zemánková

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby členy návrhové komise byli zvoleni pan Miroslav Náležinský, a paní JUDr. Jana Zemánková

Hlasování:

ANO: 10 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 1 člen

-návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Petr Machač, Ing. Jaroslav Grůza

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby ověřovateli zápisu byli zvoleni pan Ing. Petr Machač, Ing. Jaroslav Grůza

Hlasování:

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady

– přednesla Ing. Lenka Bukovská, viz. písemná příloha

Pan Václav Petrásek se dotázal co se bude budovat na ploše před areálem „bývalého statku“. Odpověděl starosta pan František Petrásek, že se zde vybuduje odpočívadlo pro cyklisty.

4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO

- přednesl Vladimír Langer, viz. písemná příloha

5. Zprávy z jednání komisí a výborů

Nebyly zde předneseny žádné zprávy.

6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice

Pan Mgr. Radim Šebesta požádal, aby obec nějaký způsobem řešila pohyb volně pobíhajících a toulavých psů v obci např. zveřejnění upozornění na zákaz volného pohybu psů po obci v místním rozhlase.

Starosta pan František Petrásek řekl, že se občané upozorní hlášením v místním rozhlase.

7. Projednání a schválení prodeje pozemků:

a) p.č. 2933/10, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé: manželé Eva a Dušan Procházekovi, Bořetice čp. 471

- přednesl pan starosta František Petrásek, viz. písemná příloha

- pozemek se nachází za rodinným domem čp. 471

- p.č. 2933/10, k.ú. Bořetice u Hustopečí, výměra 85 m²
 - záměr Obce Bořetice byl zveřejněn v době od 6.5.2016 do 29.5.2016

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. 2933/10, o výměře 85 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům Evě a Dušanovi Procházkovým, bytem Bořetice čp. 471, za cenu 100,-- Kč za 1 m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitosti včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávající daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

b) p.č. st. 967, a části pozemku p.č. 4216/1, o výměře cca 20 m², k.ú.

Bořetice u Hustopečí, žadatel: Igor Šťavík, Bořetice čp. 173

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č. st. 967, o výměře 36 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, na pozemku se nachází lisovna žadatele
- dále se jedná o část pozemku p.č. 4216/1, o výměře cca 20 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, který se nachází za lisovnou
 - oba pozemky se nachází v areálu sklepů pod Kraví horou
 - záměr prodeje byl zveřejněn v době od 30.5.2016 do 20.6.2016

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č.st. 967, o výměře 36 m², za cenu 100,-- Kč za 1 m², a prodej části pozemku p.č. 4216/1, o výměře cca 20 m² (za sklepem) za cenu 100,-- Kč za 1 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, panu Igoru Šťavíkovi, bytem, Bořetice č.p. 173. Kupující bude hradit veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávající daňová povinnost. Při zaměření části pozemku p.č. 4216/1, musí být přítomen zástupce obce.

Hlasování:

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

c) prodej pozemku p.č. 1506/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatel: Eva

Michalicová, Prušánky 16

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č 1506/1, o výměře 140 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, který se nachází v ulici „K Vrbici“, vedle rodinného domu čp. 354
- záměr prodeje byl zveřejněn v době od 30.5.2016 do 20.6.2016

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. 1506/1, o výměře 140 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí, paní Evě Michalicové, bytem Prušánky čp. 16, za cenu 25,-- Kč za 1 m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávající daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

d) p.č. st. 1042, v k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatele: Ing. Antonín

Kuchyňka, a Jaroslava Kuchyňková, Rezkova 442/41, Brno; Ing. Roman Kuchyňka a Ellen Kuchyňková, Leskauerova 2859/11, Brno

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č. st. 1042, o výměře 16 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, který se

- nachází v areálu sklepů pod Kraví horou v Bořeticích
- na pozemku se nachází stavba, která je ve společném vlastnictví žadatelů
- záměr prodeje byl zveřejněn v době od 8.6.2016 do 27.6.2016

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. st. 1042, o výměře 16 m² – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelům Ing. Antonínu Kuchyňkovi a Jaroslavě Kuchyňkové, bytem Rezkova 442/41, Brno a Ing. Romanu Kuchyňkovi a Ellen Kuchyňové, bytem Leskauerova 2859/11, Brno, za cenu 100,-- Kč za 1 m² dle platného ceníku. Každému z kupujících ¼ pozemku. Kupující budou hradit veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávající daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 11 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

e) p.č. st. 1170, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatel: Zdeněk Kuchyňka, Starý Poddvorov

Tento bod byl stažen z programu jednání.

7.f) Revokace usnesení z XI. veřejného zasedání ZO ze dne 14.6.2016 bod č. 7.f – prodej části pozemků p.č. 2584/1 a p.č. 133/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- na XI. veřejném zasedání Zastupitelstva obce Bořetice bylo schválen prodej části pozemku p.č. 2584/1, o výměře cca 20 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, a části pozemku p.č. 133/1, o výměře cca 65 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům Marcele a Janu Sieglovým, bytem Bořetice čp. 57, za cenu 100,-- Kč za 1 m², dle platného ceníku
- po zpracování geometrického plánu vznikly nové pozemky a to p.č. 133/179, o výměře 8 m², z původního pozemku p.č. 133/1, a p.č. 2584/93, o výměře 61 m², z původního pozemku p.č. 2584/1
- z důvodu rozdílu ve výměrách prodávaných pozemků je nutné provést revokaci usnesení

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo revokaci usnesení z XI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice, ze dne 14.6.2016, v bodu 7.f), které znělo: „Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje prodej části pozemku p.č. 2584/1, o výměře cca 20 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, a část pozemku p.č. 133/1, o výměře cca 65 m², vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům Marcele a Janu Sieglovým, bytem Bořetice čp. 57, za cenu Kč 100,-- za 1 m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitostí (platba za vyhotovení geometrického plánu, platba za sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, poplatek za souhlas s dělením pozemku, ověření podpisů) včetně daně z nabytí, vznikne-li Obci Bořetice daňová povinnost. Při zaměrování části pozemků bude přítomen zástupce Obce Bořetice.“ a schválilo následující usnesení: Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje prodeje pozemku p.č. 133/179, o výměře 8 m² – ostatní plocha, jiná plocha, a pozemku p.č. 2584/93 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 61 m² k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům Marcele a Janu Sieglovým, bytem Bořetice čp. 57, za cenu 100,-- Kč za 1 m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávající daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 11 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

8. Projednáání a schválení výkupu pozemků p.č. 2666/6, o výměře 1 m², v k. y k.ú. Bořetice u Hustopečí – pozemek pod „Cyklostezkou I. etapa“ od Bohumila Štefky, Herbenova 792/11, Velké Pavlovice

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se po pozemek p.č. 2666/6, k.ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře 1 m²
- vlastníkem pozemku je pan Bohumil Štefka, bytem Herbenova 11, Velké Pavlovice
- pozemek se nachází pod stavbou „Cyklostezka I. etapa“

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo výkup pozemku p.č. 2666/6, o výměře 1 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí – pozemek pod „Cyklostezkou I. etapa“, od pana Bohumila Štefky, bytem Herbenova 792/11, Velké Pavlovice, za cenu 20,-- Kč za 1 m². Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitosti včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávající daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

9. Projednáání žádosti Římskokatolické farnosti Bořetice o finanční dar ve výši 150 000,-- Kč na opravu fasády fary a schválení poskytnutí daru

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- Římskokatolická farnost Bořetice požádala o finanční dar na opravu venkovní fasády budovy fary v Bořeticích ve výši 150 000,-- Kč

Starosta pan František Petrásek se dotázal, zda má někdo k tomu bodu nějaký návrh. Nejdříve se nikdo nepřihlásil a tak pan starosta přednesl návrh, který navrhla rada. Rada obce Bořetice souhlasí s příspěvím na opravu fasády fary v adekvátní části. Myslí se tím například, že obec by hradila veškerý materiál na opravu a farnost by hradila práci.

Paní JUDr. Jana Zemánková přednesla návrh odložit tento bod a hlasovat o finanční daru až po provedení všech prací a jejich vyúčtování.

Paní Lenka Kuchyňková, zástupce farnosti, řekla, že by finanční prostředky potřebovali již nyní, aby mohli poskytnout zálohy na práce.

Pan Miroslav Náležinský vznesl návrh, jestli by se napřed neměla opravit střecha, jestli jí nezatéká.

Pan Milan Herůfek řekl, že si prohlédl rozpočet a ceny, které jsou zde uvedené celkem dobré. Některé firmy provádí tyto práce mnohem dráž.

Starosta pan František Petrásek navrhl, že by bylo možné tedy tuto situaci řešit také formou bezúročných půjček. K této variantě se také přiklonili zástupci farnosti.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo poskytnutí finanční bezúročných půjček Římskokatolické farnosti Bořetice ve výši 150 000,- Kč na opravu venkovní fasády budovy fary, s vyúčtováním do konce roku 2016.

Hlasování:

ANO: 11 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Pan Václav Petrásek řekl, že pan Hosák napsal, že by se měl na faře nacházet archiv z 18. století a dotázal se zástupců farnosti, jestli se tam nějaký archivní materiál nachází.

Paní Lenka Kuchyňková řekla, že nějaký materiál a knihy se tam nachází, ale nevím co v nich je. Prohlídka by se musela dohodnout s panem farářem.

Paní JUDr. Jana Zemánková řekla, že by se musela vytvořit komisi alespoň se 3 členů, která by se po domluvě s panem farářem podívala, jaká dokumentace se na faře nachází.

10. Projednání a schválení příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2017 pro firmu Kordis JMK, a.s. Brno

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o finanční příspěvek na financování systému IDS JmK v roce 2017
- příspěvek činní 50,-- Kč na jednoho obyvatele, celková částka je 64 600,-- Kč
- příspěvek bude poskytnut společnosti KORDIS JMK, a.s., Brno

Pan Jaroslav Bureš se dotázal, jaký by to mělo pro obec dopad, kdyby se příspěvek neschválil. Již několikrát viděl, že přes obec jel autobus, ve kterém nebyl ani jeden cestující.

Starosta pan František Petrásek řekl, že se pokusí na tento dotaz získat odpověď od kraje.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo poskytnutí finančního příspěvku firmě KORDIS JMK, a.s. Brno ve výši 64.600,-- Kč na financování systému IDS JMK na rok 2017.

Hlasování:

ANO: 10 členů Ne: 1 člen Zdržel se: 0 členů

11. Projednání a schválení „Směrnice o inventarizaci v roce 2016“

- přednesl pan starosta František Petrásek, viz. písemná příloha

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo „Směrnici o inventarizaci v roce 2016“ tak, jak byla předložena včetně příloh.

Hlasování:

ANO: 11 členů Ne: 0 člen Zdržel se: 0 členů

12. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3/2016 Obce Bořetice

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- v příjmové části je nutné zvýšit ještě o částku 30 000,-- Kč (doplatky energií § 3613 Kč 22 200,-- a § 3612 Kč 7 800,--), ve výdajové části je nutné zvýšit rezervu o částku 30 000,-- . Celková zvýšení na straně příjmů i výdajů činní tedy 169 800,-- Kč.
- dále bude na straně výdajů přesunuta částka ve výši 150 000,-- Kč z rezervy na bezúročnou půjčku pro Římskokatolickou farnost Bořetice.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo Rozpočtové opatření č. 3/2016 tak, jak bylo předloženo zvýšení na straně příjmů i výdajů v celkové výši 169 800,-- Kč. Na straně výdajů bude z rezervy přesunuta částka ve výši 150 000,-- Kč na bezúročnou půjčku Římskokatolické farnosti Bořetice.

Hlasování:

ANO: 11 členů Ne: 0 člen Zdržel se: 0 členů

13. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění

14. Rozprava a různé

Ing. Petr Machač řekl, že by obec měla řešit s firmou E.ON, a.s., výpadky v dodávce elektrické energie, které jsou krátkodobě a stále se opakují, někdy i několikrát denně.

Pan Jaroslav Bureš se dotázal na situaci ohledně „lokality Pánské“. Pan starosta František Petrásek informoval, že by 30. září 2016 mělo proběhnout jednání s panem Kuncem. Pokud bude mít někdo ze zastupitelů zájem, může se ho také zúčastnit.

15. Závěr jednání

Konec jednání ve 20:20 hodin

Zapsala: Jana Hluchá

V Bořeticích 13. září 2016

František Petrásek, starosta



.....

Ing. Lenka Bukovská, místostarosta

.....

Ing. Petr Machač

.....

Ing. Jaroslav Grůza

.....