

Zápis z XI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice,
konaného dne 14. června 2016
určený ke zveřejnění

Jednání svolal: František Petrásek

Začátek jednání: 19:00 hodin

Přítomni: 14 členů – členů Jaroslav Bureš, Ing. Jaroslav Grůza, Milan Herůfek, JUDr. Jana Zemánková, František Petrásek, Miroslav Náležinský, Václav Petrásek, Jan Hempl, Ing. Lenka Bukovská, Václav Surman, Ing. Petr Machač, Vladimír Langer, Ing. Marek Polák, Mgr. Radim Šebesta,

Omluvení: 1 - Ing. Libor Popovský

1. **Zahájení jednání, kontrola prezenze a schválení programu jednání**
- přednesl starosta pan František Petrásek, viz .písemná příloha
Program jednání XI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořetice,
které se bude konat v úterý 14. června 2016
1. **Zahájení jednání, kontrola prezenze a schválení programu jednání**
2. **Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**
3. **Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady**
4. **Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO**
5. **Zprávy z jednání komisí a výborů**
6. **Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice**
7. **Projednání a schválení prodeje pozemků:**
 - a) **p.č. st. 253, o výměře 29 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům Bohumile a Františkovi Šafránkovi, bytem Bořetice čp. 94**
 - b) **p.č. 2933/11, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé: manželé Eva a Dušanovi Procházkovi, Bořetice čp. 471; Božena Filová, Růžová 17, Velké Pavlovice**
 - c) **p.č. 2933/10, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé: manželé Eva a Dušan Procházkovi, Bořetice čp. 471**
 - d) **p.č. 133/85, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé Eva Doležalová a Pavel Odstrčil, Bořetice čp. 450; manželé Eva a Dušan Procházkovi, Bořetice čp. 471; Ludmila Kaňková, Bořetice čp. 196 Vít Damborský, Dolní Valy 206, Podivín, František Fröhlich, Bořetice čp. 69**
 - e) **p.č. 133/94, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé: Eva Doležalová a Pavel Odstrčil, Bořetice čp. 450**
 - f) **prodej části pozemku p.č. 2584/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí, a části pozemku p.č. 133/1 manželům Marcele a Janu Sieglovým, bytem Bořetice čp. 57**
 - g) **p.č. 114/4, p.č. 114/3, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí panu Františku Jamborovi, bytem Bořetice čp. 107**
 - h) **prodej pozemku p.č. st. 1039, k.ú. Bořetice u Hustopečí panu Františku Šafránkovi, bytem čp. 390**
 - ch) **p.č. 1183/7, k.ú. Bořetice u Hustopečí, Zemědělskému družstvu Bořetice, se sídlem Bořetice čp. 445**
8. **Projednání a schválení výkupu pozemků p.č. 2669/6, p.č. 2623/8, p.č. 2667/6, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí – pozemky pod „Cyklostezkou I.**

etapa“ od soukromých vlastníků

9. Revokace usnesení – v bodu 10.b) ze IV. veřejného zasedání ZO, konaného dne 7.4.2015, o výkupu pozemků a schválení zřízení věcného břemene na pozemky Cyklostezka I. Etapa - p.č. 2668/5, 2668/6, 2625/5, 2934/29, k.ú. Bořetice u Hustopečí
10. Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 2495/4, o výměře 9 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, od vlastníka pozemku: Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Brno, na Obec Bořetice
11. Projednání žádostí o poskytnutí finančního příspěvku:
 - a) Ing. Lenka Bukovská, Bořetice čp. 456 – na nákup hrnků na LDT Kdousov 2016, ve výši 700,-- Kč
 - b) Tenisový klub TK Bořetice 2012, z.s., Bořetice – na trenéra mládeže, ve výši 17 000,-- Kč
12. Projednání a schválení účetní závěrky Obce Bořetice za rok 2015
13. Projednání a schválení Závěrečného účtu Obce Bořetice za rok 2015
14. Projednání a schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Bořetice, příspěvkové organizace, okres Břeclav, Bořetice čp. 112
15. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 2/2016 Obce Bořetice
16. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění
17. Rozprava a různé
18. Závěr jednání

Oprava chyby v programu: V bodu č. 9.) Revokace usnesení – v bodu 10.b) ze IV. veřejného zasedání ZO, konaného dne 7.4.2016, o výkupu pozemků a schválení zřízení věcného břemene na pozemky Cyklostezka I. Etapa - p.č. 2668/5, 2668/6, 2625/5, 2634/29, k.ú. Bořetice u Hustopečí, je chybně uveden rok konání IV. veřejného ZO, správně má být 7.4.2015

Starosta pan František Petrásek navrhuje doplnění bodu:

- 10.a) Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemků p.č. 4451, p.č. 4453, vše k.ú. Bořetice u Hustopečí, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- 14.a) Projednání a schválení rekonstrukce zasedací místnosti a obřadní síně v KD Bořetice

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo program XI. veřejného zasedání tak, jak byl přednesen včetně doplnění bodu:

- 10.a) Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemků p.č. 4451, p.č. 4453, vše k.ú. Bořetice u Hustopečí, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- 14.a) Projednání a schválení rekonstrukce zasedací místnosti a obřadní síně v KD Bořetice

Hlasování:

ANO: 14 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrh na členy návrhové komise: Ing. Marek Polák, Jaroslav Bureš

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice zvolilo členy návrhové komise Ing. Marka Poláka, pana Jaroslava Bureše

Hlasování:

ANO: 14 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

Návrh ověřovatele zápisu: Mgr. Radim Šebesta, Jan Hempl

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice zvolilo ověřovateli zápisu Mgr. Radima Šebestu, pana Jana Hempla

Hlasování:

ANO: 14 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

3. Zprávy z jednání Rady obce Bořetice od posledního zasedání a informace rady

- přednesla Ing. Lenka Bukovská, viz. písemná příloha

4. Kontrola plnění usnesení z posledního veřejného zasedání ZO

- přednesl Ing. Marek Polák, předseda Kontrolního výboru, viz. písemná příloha

5. Zprávy z jednání komisí a výborů

Žádné zprávy nebyly předneseny.

6. Interpelace, náměty a žádosti členů Zastupitelstva obce Bořetice

Mgr. Radim Šebesta se dotázal, zda se obec informovala na možnost úpravy – zpevnění povrchu v areálu vlakového nádraží v Bořeticích.

Starosta pan František Petrásek odpověděl, že se informoval a že v současné době nemají finanční prostředky.

Pan Václav Surman se dotázal, zda má obec povolení na umístění dopravních zrcadel na sloupy, které jsou majetkem firmy E.ON.

Starosta pan František Petrásek odpověděl, že byly vyřízeny všechny povolení ještě před instalací zrcadel firmou Signex.

Pan Václav Surman se dále dotázal, kdo uskladňuje hlínu za Jedličkovým.

Pan starosta František Petrásek odpověděl, že ji tam složila obec. Hlína se bude dále používat.

Pan Václav Surman opět upozornil na nutnost vyčistit ucpaný mostek u járku - velmi znečištěný a šíří zápach

Pan Jan Hempl odpověděl, že se byli podívat na místě samém, není ucpaný mostek, ale je zde silně rozrostlý rákos, který způsobuje, že voda nemůže dál a vytváří se laguna.

Starosta František Petrásek dále uvedl, že bude nutné schválit 132 000,-- Kč na likvidaci splavené zeminy – nabídka na práce bagrem a odvoz zeminy do Žlebů.

Pan Václav Surman, řekl, že upozorňuje na nutnost zalívat květeny v pásech, jelikož jsou sucha a už v loňském roce docházelo k usychání.

Starosta pan František Petrásek odpověděl, že obec již zalívá.

Pan Václav Surman dále vznesl připomínku, že se opět objevující přívalové deště a je nutné řešit odvodnění přívalových vod v oblasti Kraví hora. Projekt je již částečně zpracován..

Pan Václav Surman upozornil, že v současné době jsou poskytovány dotace na rozšíření rybníků.

Pan Jan Hempl řekl, že rybáři o tom vědí a v současnosti již na tom pracují.

7. Projednání a schválení prodeje pozemků:

a) p.č. st. 253, o výměře 29 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům Bohumile a Františkovi Šafránkovým, bytem Bořetice čp. 94

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha

- manželé Šafránkovi žádají o pozemek p.č. st. 253, k.ú. Bořetice u Hustopečí

- pozemek se nachází v jejich dvoře a na pozemku stojí lisovna vinného sklepa

- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, výměra 29 m², cena pozemku 100,-- Kč za 1 m²

- záměr prodeje byl zveřejněn v době od 6. května 2016 do 30. května 2016

JUDr. Jana Zemánková navrhl, aby bylo všeobecně v kupních smlouvách o prodeji pozemků sjednaná podmínka, že pokud obec prodá kupujícími pozemek za určitou cenu tak, pokud dojde k tomu, že obec bude potřebovat od kupujícího koupit pozemek, by byl odkup za stejnou cenu za 1 m² například po dobu 5 let.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. st. 253, o výměře 29 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům Bohumile a Františkovi Šafránkovým, bytem Bořetice čp. 94, za cenu Kč 100,-- za 1 m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitosti včetně daně z nabytí, vznikne-li Obci Bořetice daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 14 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

b) p.č. 2933/11, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé: manželé Eva a Dušanovi Procházkovi, Bořetice čp. 471; Božena Filová, Růžová 17, Velké Pavlovice

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se pozemek p.č. 2933/11, k.ú. Bořetice u Hustopečí o výměře 55 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek sousedí s pozemkem p.č. 2932/2 manželů Procházkových, Bořetice čp. 471 a s pozemkem p.č. 118/1, který je ve vlastnictví paní Boženy Filové, bytem Růžová 17, Velké Pavlovice
- v současné době je pozemek p.č. 118/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí, využíván paní Filovou jako zahrada

Paní JUDr. Jana Zemánková navrhl, že by bylo dobré schválit podmínky prodeje pozemků v této lokalitě např. pokud bude více žadatelů o jeden pozemek, pozemek rozdělit nebo stanovit, že pozemek bude prodán tomu, kdo jej v současnosti užívá atd. Stejným způsobem se také již v minulosti stanovily podmínky pro prodej pozemků v ulici „Chalůpky“ – kdy došlo k dělení pozemků.

Paní Ludmila Kaňková se vyjádřila, že nesouhlasí s dělením pozemků. Má pozemek v této lokalitě, užívali ho již její rodiče a to celou dobu jako zahradu. Nevěděla, že pozemek není v jejich vlastnictví.

Paní JUDr. Jana Zemánková podala protinávrh a navrhuje pozemky v této lokalitě, o které jeví zájem více osob rozdělit geometrickým plánem a každému prodat díl, který sousedí s jeho pozemkem.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo, že pozemky v této lokalitě, o které má zájem více osob se rozdělí geometrickým plánem na půl a žadateli bude prodán díl, který sousedí s jeho pozemkem.

Hlasování:

ANO: 1 členů

Ne: 13 členů

Zdržel 0 členů

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. 2933/11, o výměře 55 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, paní Boženě Filové, Růžová 17, Velké Pavlovice za cenu 25,-- Kč za 1 m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li Obci Bořetice daňová povinnost.

Hlasování

ANO: 14 členů

Ne: 0 členů

Zdržel se: 0 členů

c) p.č. 2933/10, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé: manželé Eva a Dušan Procházkoví, Bořetice čp. 471

Tento bod byl stažen z programu jednání z důvodu nepřítomnosti žadatelů na jednání.

d) p.č. 133/85, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé Eva Doležalová a Pavel Odstrčil, Bořetice čp. 450; manželé Eva a Dušan Procházkoví, Bořetice čp. 471; Ludmila Kaňková, Bořetice čp. 196 Vít Damborský, Dolní Valy 206, Podivín, František Fröhlich, Bořetice čp. 69

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č. 133/85, o výměře 120 m²
- druh pozemku: zahrada
- cena za 1 m² je 25,-- Kč
- prodej pozemku byl zveřejněn v době od 6. května 2016 do 30. května 2016
- pozemek p.č. 133/85 sousedí s pozemkem p.č. 2932/1, který je ve vlastnictví pana Pavla Odstrčila a paní Evy Doležalové, oba bytem Bořetice čp. 450, dále s pozemky p.č. st. 953 a p.č. 2932/2, které jsou ve vlastnictví manželů Evy a Dušana Procházkových, bytem Bořetice čp. 471 a dále s pozemkem p.č. 117, který je ve spoluvlastnictví paní Ludmily Kaňkové, bytem Bořetice čp. 196, pana Františka Fröhliche, bytem Bořetice čp. 96 a pana Víta Damborského, bytem Podivín
- pozemek p.č. 133/85 je v současné době využíván jako zahrada spoluvlastníky paní Ludmilou Kaňkovou, panem Františkem Fröhlichem a panem Vítem Damborským

Pan Ing. Jaroslav Grůza řekl, že navrhuje prodat pozemek paní Ludmile Kaňkové, panu Vítu Damborskému a panu Františku Fröhlichu, kteří jej v současné době užívají jako zahradu.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. 133/85, o výměře 120 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, paní Ludmila Kaňková, bytem Bořetice čp. 196, panu Františku Fröhlichovi bytem Bořetice čp. 69, panu Vítu Damborskému, bytem Dolní Valy 206/3, Podivín, za cenu 25,-- Kč za 1 m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost. **Hlasování:**

ANO: 11 členů Ne: 1 člen Zdržel se: 2 členové

e) p.č. 133/94, k.ú. Bořetice u Hustopečí, žadatelé: Eva Doležalová a Pavel Odstrčil, Bořetice čp. 450

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č. 133/94, o výměře 132 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí
- zveřejnění záměru prodeje od 6. 5. 2016 do 30. 5. 2016
- druh pozemku: zahrada
- cena za 1 m² je 25,-- Kč
- pozemek p.č. 133/94, sousedí s pozemkem p.č. 2932/1, který je ve vlastnictví pana Pavla Odstrčila a paní Evy Doležalové, oba bytem Bořetice čp. 450, a dále s pozemkem p.č. 116, který je ve vlastnictví pana Františka Koukala bytem Bořetice čp. 68

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. 133/94, o výměře 132 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, paní Evě Doležalové a panu Pavlu Odstrčilovi, oba bytem Bořetice čp. 450, a to každému ½ pozemku, za cenu Kč 25,-- za 1m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

f) prodej části pozemku p.č. 2584/1, k.ú. Bořetice u Hustopečí, a části pozemku p.č. 133/1 manželům Marcelé a Janu Sieglovým, bytem Bořetice čp. 57

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o části pozemků p.č. 133/1, o výměře cca 65 m², a část pozemku p.č. 2584/1, o výměře cca 20 m², oba k.ú. Bořetice u Hustopečí
- pozemky se nachází v těsném sousedství rodinného domu manželů Sieglových
- záměr prodeje byl zveřejněn v době od 6. 5. 2016 do 30. 5.2016
- cena za 1 m² pozemku 100,-- Kč
- druh pozemku: ostatní plocha

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej části pozemku p.č. 2584/1, o výměře cca 20 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, a část pozemku p.č. 133/1, o výměře cca 65 m², vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, manželům Marcelé a Janu Sieglovým, bytem Bořetice čp. 57, za cenu Kč 100,-- za 1 m² dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitostí (platba za vyhotovení geometrického plánu, platba za sepsání kupní smlouvy, poplatek za návrh na vklad, poplatek za souhlas s dělením pozemku, ověření podpisů) včetně daně z nabytí, vznikne-li Obci Bořetice daňová povinnost. Při zaměřování části pozemků musí být přítomen zástupce obce.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

g) p.č. 114/4, p.č. 114/3, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí panu Františku Jamborovi, bytem Bořetice čp. 107

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se pozemky p.č. 114/4, o výměře 61 m² a p.č. 114/3, o výměře 61 m², vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí
- pozemky se nachází za rodinným domem žadatele v těsné blízkosti pozemků ve vlastnictví pana Františka Jambora
- záměr prodeje byl zveřejněn v době od 6. 5. 2016 do 30. 5. 2016
- druh pozemku: zahrada
- cena za 1 m² pozemku činní

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemků p.č. 114/4, o výměře 61 m², a p.č. 114/3, o výměře 61 m², vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, panu Františku Jamborovi, bytem Bořetice čp. 107, za cenu Kč 25,-- za 1 m², dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li Obci Bořetice daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

h) prodej pozemku p.č. st. 1039, k.ú. Bořetice u Hustopečí panu Františku Šafránkovi, bytem čp. 390

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č. st. 1039, o výměře 19 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí v areálu sklepů pod Kraví horou
- na pozemku se nachází lisovna vinného sklepa žadatele
- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

- záměr prodeje byl zveřejněn v době od 12. 5. 2016 do 2. 6. 2016
- cena za 1 m² 100,-- Kč

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. st. 1039, o výměře 19 m², v k. ú. Bořetice u Hustopečí, panu Františku Šafránkovi, bytem čp. 390, za cenu Kč 100,-- za 1 m², dle platného ceníku. Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitosti včetně daně z nabytí, vznikne-li Obci Bořetice daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

ch) p.č. 1183/7, k.ú. Bořetice u Hustopečí, Zemědělskému družstvu Bořetice, se sídlem Bořetice čp. 445

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č. 1183/7, o výměře 171 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí
- pozemek se nachází napravo od státní silnice ve směru Bořetice – Kobylí
- Obec Bořetice a Zemědělské družstvo Bořetice se dohodli na ceně 20,-- Kč, jelikož Zemědělské družstvo Bořetice za tuto cenu prodalo Obci Bořetice pozemek pod cyklostezkou
- záměr prodeje pozemku byl zveřejněn v době od 12. 5. 2016 do 2. 6. 2016

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo prodej pozemku p.č. 1183/7, k.ú. Bořetice u Hustopečí, o výměře 171 m², Zemědělskému družstvu Bořetice, se sídlem Bořetice čp. 445, za cenu Kč 20,-- za 1 m². Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li Obci Bořetice daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

8. Projednání a schválení výkupu pozemků p.č. 2669/6, p.č. 2623/8, p.č. 2667/6, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí – pozemky pod „Cyklostezkou I. etapa“ od soukromých vlastníků

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemek p.č. 2669/6, o výměře 1 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, majitel Jaromíra Kratochvílová, bytem Dr. Riegra 443, Klatovy, dále pozemek p.č. 2623/8, o výměře 12 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, majitel Jarmila Vranková, bytem Bobrová 291 a pozemek p.č. 2667/6, o výměře 2 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, majitel Stanislav Herůfek, bytem Bořetice čp. 537
- Výkup pozemku bude za cenu 20,-- Kč za 1 m² tak, jak u minulých výkupů.
- Kupující bude hradit veškeré náklady s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícím daňová povinnost.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo výkup pozemků p.č. 2669/6, o výměře 1 m², p.č. 2623/8, o výměře 12 m², p.č. 2667/6, o výměře 2 m², vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, od soukromých majitelů za cenu 20,-- Kč za 1 m². Kupující bude hradit veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí včetně daně z nabytí, vznikne-li prodávajícímu daňová povinnost.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

9. Revokace usnesení – v bodu 10.b) ze IV. veřejného zasedání ZO, konaného dne 7. 4. 2015, o výkupu pozemků a schválení zřízení věcného břemene na pozemky Cyklostezka I. etapa -p.č. 2668/5, 2668/6, 2625/5, 2934/29, k.ú. Bořetice u Hustopečí

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o revokaci usnesení o výkupu pozemků, na pozemky bude řízeno věcné břemeno služebnosti
- Revokace usnesení v bodu 10b.) z IV. veřejného zasedání ZO, konaného dne 7.4.2015– ruší se rozhodnutí o výkupu pozemků p.č. 2668/5, p.č. 2668/6, p.č. 2625/5, p.č. 2934/29, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo revokaci usnesení v bodu 10.b) ze IV. veřejného zasedání ZO, konaného dne 7.4.2015 o výkupu pozemků a p.č. 2668/5, p.č. 2668/6, p.č. 2625/5, p.č. 2934/29, k.ú. Bořetice u Hustopečí.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

Pan starosta František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p.č. 2668/5, p.č. 2668/6, p.č. 2625/5, p.č. 2634/29, vše v k.ú. Bořetice u Hustopečí, ve prospěch Obce Bořetice. Povinní ze služebnosti zřizují ve prospěch oprávněného ze služebnosti k pozemkům p.č. 2668/5, o výměře 23 m², p.č. 2668/6, o výměře 3 m², p.č. 2625/5, o výměře 89 m², p.č. 2934/29, o výměře 83 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, věcné břemeno služebnosti spočívající:

- a) v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku Cyklostezku – I. etapa
- b) v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním „Cyklostezky – I. etapa“

Věcné břemeno služebnosti se zřizuje na dobu určitou do 31. 12. 2031. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová odměna ve výši 10,-- Kč za 1 m² (schváleno na X. veřejném zasedání ZO, dne 26. 4. 2016).

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

10. Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 2495/4, o výměře 9 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí, od vlastníka pozemku: Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Brno, na Obec Bořetice

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- Na pozemku p.č. 2495/4, o výměře 9 m², k.ú. Bořetice u Hustopečí se nachází stavba „Bezbariérové chodníky v obci“ vybudované za přispění dotace ze SFDI - „Bořetice – zvýšení bezpečnosti chodců“
- Pozemek je ve vlastnictví Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno
- Pozemek se nachází při hlavní silnici na ulici „Hlavní“ směr Kobylí, u křižovatky na „Multni“

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 2495/4, o výměře 9 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí, od vlastníka pozemku: Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Brno, na Obec Bořetice a pověřilo starostu pana Františka Petráska jednáním v této věci.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

a) Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemků p.č. 4451, p.č. 4453, vše k.ú. Bořetice u Hustopečí, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- jedná se o pozemky v areálu sklepů Pod Kraví horou
- pozemky se nachází u myslivecké chaty
- jedná se o bezúplatný převod pozemků p.č. 4451, o výměře 35 m², a p.č. 4453, o výměře 86 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha a pověřuje starostu pana Františka Petráska jednáním v této věci

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo bezúplatný převod pozemků p.č. 4451, o výměře 35 m², a p.č. 4453, o výměře 86 m², v k.ú. Bořetice u Hustopečí, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha a pověřuje starostu pana Františka Petráska jednáním v této věci.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

11.a) Projednání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku:

a) Ing. Lenka Bukovská, Bořetice čp. 456 – na nákup hrnků na LDT Kdousov 2016, ve výši 700,-- Kč

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- žádost o finanční příspěvek ve výši 700,-- Kč
- příspěvek bude sloužit na nákup hrnků pro děti v LDT Kdousov
- v rozpočtu na letošní rok nejsou vyčleněny finanční prostředky na dotace, musí se to ošetřit v rozpočtovém opatření.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo poskytnutí finančního daru paní Ing. Lence Bukovské, bytem Bořetice 456, na nákup hrnků na LDT Kdousov 2016 ve výši 700,-- Kč.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

b) Tenisový klub TK Bořetice 2012, z.s., Bořetice – na trenéra mládeže, ve výši 17 000,-- Kč

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- žádost o finanční příspěvek Tenisový klub TK Bořetice 2012 ve výši 17 000,-- Kč
- příspěvek bude sloužit na trenéra mládeže

Pan Miroslav Náležinský navrhuje to řešit až na základě předložené docházky dětí, podle počtu dětí zohlednit výši příspěvku.

Miroslav Náležinský řekl, že myslím, že by bylo dobré, aby se členové tenisového klubu také zapojili do trénování a nevyužíval jen služby placených trenérů.

Dále se dotázal, proč tenisový klub nemá na svých stránkách zveřejněnou nabídku, že mohou děti navštěvovat hodiny tenisu s placeným trenérem.

Pan Milan Herůfek řekl, že obci evidentně vadí, že tenisový klub něco dělá.

Pan Ing. Petr Macháč řekl, že peníze, které se vyberou se dávají zpět do areálu.

Pan Ing. Jiří Mikulík řekl, že je to krátkodobé, není to dlouhodobé, pouze v létě.

Pan Milan Herůfek řekl, že to není pravda, 12 dětí dochází na tréninky i v zimě.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce

Bořetice schválilo poskytnutí finančního příspěvku žadateli Tenisový klub TK Bořetice 2012, z.s., Bořetice, na trenéra mládeže, ve výši 17.000,-- Kč.

Hlasování:

ANO: 6 členů Ne: 7 členů Zdržel se: 1 člen

12. Projednání a schválení účetní závěrky Obce Bořetice za rok 2015

- přednesl starosta pan František Petrásek a paní Ing. Lucie Dufková, viz. písemná příloha

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo účetní uzávěrku Obce Bořetice za rok 2015 včetně příloh

- a) Rozvaha
- b) Výkaz zisku a ztráty
- c) Příloha
- d) Roční zpráva o provedení finanční kontroly
- e) Zprávy veřejnosprávní kontroly přijaté dotace, v případě, že tato je k datu schválení účetní závěrky k dispozici
- f) Zpráva z přezkumu hospodaření
- g) Inventarizační zpráva
- h) Doplňující informace vyžádané schvalujícím orgánem. O doplňující informace, které budou součástí schvalované účetní závěrky požádá schvalující orgán předem.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

13. Projednání a schválení Závěrečného účtu Obce Bořetice za rok 2015

- přednesl starosta pan František Petrásek a paní Ing. Lucie Dufková, viz. písemná příloha

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo Závěrečný účet obce následovně: Zastupitelstvo obce Bořetice schvaluje Závěrečný účet obce Bořetice za rok 2015 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijímá tato nápravná opatření ke zjištěným nedostatkům při přezkoumání hospodaření obce: ukládá starostovi, aby zajistil dodržování lhůt při zveřejňování návrhů, záměrů a usnesení na úředních deskách; aby zajistil, aby pořizené zápisy ze schůze rady obce měly předepsané náležitosti; dále aby zajistil, aby inventarizační rozdíly byly vyúčtovány do účetního období, za které se inventarizací ověřuje stav majetku a závazků.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

14. Projednání a schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Bořetice, příspěvkové organizace, okres Břeclav, Bořetice čp. 112

- přednesl starosta pan František Petrásek, viz. písemná příloha
- hospodaření školy skončilo kladným hospodářským výsledkem ve výši 94 007,04 Kč

Pan Mgr. Radim Šebesta řekl, že v materiálech byla pouze výsledovka, ze které není vidět, které peníze jdou do školy z obce a které z kraje a co je z kterých peněz zapláceno. Dotázal se, zda má rada k dispozici podrobně rozpis použití finančních prostředků poskytnutých obcí.

Paní Mgr. Ivana Macháčová odpověděla, že každé čtvrtletí předkládá škola zřizovateli čtvrtletně výkazy ke schválení.

Co se týká kladné hospodářského výsledku za rok 2015 je tam zůstatek státních i obecních peněz a 50 000,-- Kč za sběr, které nebyly prozatím utraceny.

Pak Mgr. Radim Šebesta se opět dotázal, zda má obec rozpis, co bylo pořízeno za obecní peníze. Pan Jan Hempl řekl, že pouze obecně, není v předkládaném čtvrtletním výkaze možné zjistit na co byly peníze přesně použity.

Starosta pan František Petrásek dává hlasovat o tom, kdo souhlasí s tím, aby Zastupitelstvo obce Bořetice schválilo kladný hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Bořetice, příspěvkové organizace, okres Břeclav, Bořetice č.p. 112, za rok 2015 a to ve výši 94 007,04 Kč a schválilo jeho rozdělení do fondů příspěvkové organizace a to následovně 20 000,-- Kč do Fondu odměn a částku 74 007,04 Kč do Rezervního fondu.

Hlasování:

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

14.a) Projednání a schválení rekonstrukce zasedací místnosti a obřadní síně v KD Bořetice

- přednesl starosta pan František Petrásek
- cena 1 250 000,-- Kč je za kompletní dodávku na klíč (stavební práce, vybavení, úklid)
- proběhla debata k tématu
- maximální cena 1 250 000,-- Kč
- pan starosta ještě osloví další firmy s poptávkou

Hlasování:

ANO: 13 členů Zdržel se: 1 člen Ne: 0 členů

15. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 2/2016 Obce Bořetice

- přednesla Ing. Lucie Dufková
- dnes přišlo z Jihomoravského kraje avízo dotace ve výši 85 000,-- Kč, která je určena pro hasiče na výzbroj a výstroj
- z rezervy se musí přesunout 700,-- Kč na finanční dar
- z rezervy se musí přesunout 750 000,-- Kč na rekonstrukci zasedací místnost a obřadní sň
- vratka dotace určené pro základní školu, nebyla vyčerpána celková částka, zbyla částka ve výši 100,-- Kč, vráceno JmK
- rozpočtové opatření celkem činní zvýšení na straně příjmů a výdajů v celkové části 654 700,-- Kč

Hlasování

ANO: 14 členů Ne: 0 členů Zdržel se: 0 členů

16. Další návrhy přednesené před nebo v průběhu jednání (§ 94 zákona č. 128/2000 Sb., v pozdějším znění

Pan Václav Petrásek řekl, že chce prověřit dotaci, kterou obec zcizila TJ Sokol Bořetice, jedná se o dotaci na víceúčelové hřiště ve výši 1 200 000,-- Kč a 500 000,-- Kč a 3 200 000,-- Kč na rekonstrukci. Požaduje prošetření kontrolním výborem

Starosta pan František Petrásek řekl, že dnes byla schůzka ohledně budování ČOV. Je nutné zamyslet se nad tím, jestli se bude budovat kanalizace i pro Kraví horu, což by znamenalo částku pohybující se kolem 20 000 000,-- Kč, dotace by byla nulová. Tato záležitost se bude muset vyřešit na veřejném zasedání Zastupitelstva obce Bořetice, které se bude konat v září 2016. Mohla by se udělat pouze kanalizace pro spodní frejd.

Projektanti navrhnou zpracovat a rozdělit projektovou dokumentaci pro stavební řízení na tři objekty - S0 01 obec, S0 02 areál KH, S0 03 – část k ZD k vodárně naproti sběrného dvora. Projektanti nedoporučují zapojit do výstavby kanalizace a ČOV oblast Kravích hor z hlediska vysokého rizika možnosti propadení sklepů.

Dále bude nutné řešení situace stávající kanalizace, bude ji nutno prohlédnut, vyčistit popřípadě opravit. Obec má nějaký pasport kanalizace z roku 1996.

17. Rozprava a různé

Paní Marie Jamborová upozornila, že je nevyhovující kanalizace v ulici „Humna“ u autobusové zastávky a bylo by dobré se tím zaobírat.

Dále paní Jamborová řekla, že by bylo dobré poslat děvčata (zaměstnankyně obce na VPP), aby okopaly zahrádky a vyčistily chodníky od trávy v ulici „Humna“ u autobusové.

Starosta pan František Petrásek obeznámil přítomné se stavem situace v budování cyklostezek. Cyklostezka – II. etapa je již zkolaudována. Cyklostezka – I. Etapa – pokračuje výkup pozemků. V současné době se také řeší ZVA za Bezbariérové chodníky – po jednání s odborem dopravy MÚ Hustopeče bude provedena kolaudace a vydáno souhlasné stanovisko k používání cyklostezky (rasovna) a chodníků v obci.

K budování „Cyklostezka – Kobyly – Bořetice“, řekl pan starosta, že proběhla schůzka za účasti p. Gemela – projektant, p. Surman, p. Petrásek – starosta Bořetice a p. Kotík – starosta Kobyly. Závěr z jednání je: starosta Bořetic p. Petrásek oznámil projektantovi, že ZO Bořetice odsouhlasilo případnou variantu vedení cyklostezky pod vinohrady a ne po hrázi Trkmanky. Bylo řečeno, že se jedná pouze o studii a návržení trasy a bude provedeno značení. Dále z jednání vyplynulo, že obec Kobyly má v plánu nejdříve budovat cyklostezku směr Brumovice a budování cyklostezky směr Bořetice až výhledově za cca 5 let..

18. Závěr jednání 21:15 hodin

V Bořeticích 2. června 2016

Zapsala: Jana Hluchá

František Petrásek, starosta


.....

Ing. Lenka Bukovská, místostarosta

.....

Mgr. Radim Šebesta, ověřovatel zápisu

.....

Jan Hempl, ověřovatel zápisu

.....